

Beheervisie Binnenstad Weert

Een aanscherping van de bestaande visie en actualisatie van de maatregelen en activiteiten



Beheervisie Binnenstad Weert

een actualisatie van de maatregelen en activiteiten

versie 1.01 Uitvoeringsprogramma 2013 - 2014

Gemeente Weert, 10 april 2013.

Portefeuillehouder binnenstad: wethouder J. Cardinaal
Portefeuillehouder openbare ruimte: wethouder H.A. Litjens

Actualisering van de op 10 juni 2009 door de gemeenteraad vastgestelde versie.

Vaststelling door het college van B&W op 2 april 2013.

VOORWOORD

Voor u ligt de geactualiseerde Beheervisie Binnenstad Weert. Hierin staat de kwaliteit van de openbare ruimte in de binnenstad centraal. De visie op de revitalisering van de binnenstad (1995), de beheervisie (1997) en de gereviseerde versie (2009) liggen aan deze visie ten grondslag.

De kwaliteit van de binnenstad is sterk verbeterd. Enerzijds is deze verbeterd door de afgeronde uitvoering van de revitalisering en anderzijds door het scheppen en handhaven van een kader, de beheervisie, waarin staat aangegeven hoe we de kwaliteit van de binnenstad willen blijven garanderen. De gereviseerde versie uit 2009 bleek in de loop van jaren een aantal ongemakken en ergernissen te geven bij zowel gebruikers als handhavers. Ook zijn tekstuele aanpassingen verwerkt omdat wet- en regelgeving op sommige gebieden gewijzigd zijn. Om ook de komende jaren de kwaliteit van de binnenstad breed gedragen te behouden en te verbeteren, is de beheervisie geactualiseerd. Dit document is het resultaat van deze actualisatie.

In de binnenstad zijn velerlei partijen die zich in de openbare ruimte bewegen. Hierbij kunt u denken aan bewoners en bezoekers van de binnenstad, maar ook aan de ondernemers die zich in de binnenstad hebben gevestigd. In de huidige economische situatie hebben we een versoepeling van een aantal aspecten doorgevoerd. Wij hopen hiermee de ondernemers in de binnenstad tegemoet te komen in hun streven de binnenstad aantrekkelijk te houden voor het winkelende en uitgaande publiek. Deze beheervisie is dan ook voornamelijk op deze doelgroepen gericht.

Diverse partijen zijn tijdens het ontstaan van deze beheervisie gevraagd mee te denken over de inhoud ervan. Ik ben blij dat deze partijen bij de totstandkoming van de visie zijn betrokken, om zo tot een gedragen visie te kunnen komen. Bij deze wil ik dan ook Centrummanagement Weert, Bewoners Organisatie Binnenstad, Centrum Weert Promotion, werkgroep Keurmerk Veilig Ondernemen, werkgroep Kwaliteitsmeter Veilig Uitgaan, VVV, Platform Gehandicapten Weert en eigen medewerkers hartelijk danken voor hun inbreng.

Samen met mijn collega dhr. H.A. Litjens, portefeuillehouder openbare ruimte, hoop ik dat we met deze beheervisie de komende jaren voortvarend kunnen werken aan het behouden en verbeteren van de kwaliteit van de openbare ruimte in de binnenstad van Weert. Op die manier kunnen we onze centrumfunctie goed blijven vervullen en aantrekkelijk blijven voor bewoners, bezoekers en ondernemers van onze binnenstad.

Portefeuillehouder Binnenstad
Wethouder J. Cardinaal

INHOUDSOPGAVE

VOORWOORD	3
1.1 Aanleiding	5
1.2 Actualisering oude beheervisie	5
1.3 Leeswijzer	5
2. BESCHRIJVING BINNENSTAD VAN WEERT	6
2.1 Afbakening van het gebied	6
2.2 Historische achtergrond	6
2.3 Demografische kenmerken	7
2.4 Ruimtelijke structuur	7
2.4.1 Hoofdstructuur	7
2.4.2 Straten	11
2.4.3 Pleinen	12
2.5 Functionele structuur	13
2.5.1 Functies	13
2.5.2 Verkeer en parkeren	18
2.5.3 Evenementen	18
2.6 Recente en toekomstige ontwikkelingen	18
PARKEERTERRAINEN EN TARIEVEN	19
3. BEHEERVISIE BINNENSTAD WEERT	21
3.1 Visie op de openbare ruimte	21
3.2 Beoogde structuur binnenstad	21
3.3 Uitgangspunten inrichting openbare ruimte	22
3.4 Beeldkwaliteitplan	24
3.5 Uitgangspunten kwaliteit verblijfsklimaat	25
4. UITVOERINGSPROGRAMMA 2013-2014	26
4.1 Inrichting, bereikbaarheid en toegankelijkheid openbare ruimte	27
4.2 Gebruik openbare ruimte	39
4.3 Beheer en onderhoud openbare ruimte	54
5. BIJLAGE 1: CONTACTPERSONEN VOOR DE BEHEERVISIE BINNENSTAD	60

1.1 Aanleiding

In 1996 is een visie opgesteld ten aanzien van de revitalisering van de binnenstad. Op basis van deze visie is een groot gedeelte van de openbare ruimte in de binnenstad vernieuwd. In 1997 en 2009 is in relatie tot de visie op de revitalisering van de binnenstad een pakket van maatregelen ontwikkeld om de kwaliteit van de openbare ruimte in de binnenstad te garanderen en te beheersen. Het doel van een beheervisie is om de kwaliteit van openbare ruimte te garanderen en zo nodig te verhogen, en nieuwe ontwikkelingen te kunnen begeleiden.

Aangepaste regelgeving en -beleidskeuzen hebben ertoe geleid dat de beheervisie van toen niet meer actueel is. Daarnaast heeft de revitalisering plaatsgevonden en zijn de resultaten en het effect van de herinrichting zichtbaar. Het is daarom momenteel een goed moment om inrichting, gebruik en beheer in de huidige situatie tegen het licht te houden. De beheervisie wordt om die redenen herijkt, wat wil zeggen dat de visie geactualiseerd wordt en wordt aangepast aan de huidige en toekomstige situatie.

1.2 Actualisering oude beheervisie

De nieuwe beheervisie borduurt voort op de oude beheervisie. Het betreft dus geen nieuwe visie, maar het gaat om een aanscherping van de oude visie. De visie is gericht op inrichting, gebruik en beheer van de openbare ruimte, waarbij voornamelijk beheer en gebruik van de openbare ruimte de aandacht krijgen. Waar nodig worden aanbevelingen gedaan met betrekking tot de inrichting van de openbare ruimte.

De beheervisie die nu voor u ligt, bestaat uit een actualisering van de oude beheervisie en een uitvoeringsprogramma van maatregelen en acties. Deze beheervisie dient als handvat om de kwaliteit in de binnenstad te (blijven) garanderen en nieuwe ontwikkelingen te kunnen begeleiden. Om dit te kunnen garanderen zal de beheervisie een looptijd kennen van 5 jaar.

Ieder jaar zullen de voortgekomen acties en maatregelen worden geëvalueerd en zal aansluitend voor het volgende jaar een uitvoeringsprogramma worden opgesteld. In de uitwerking van het uitvoeringsprogramma is participatie mogelijk van andere partijen dan gemeente Weert, bijvoorbeeld door het Centrummanagement Weert¹. Dit uitvoeringsprogramma zal jaarlijks worden vastgesteld in het College van Burgemeester en Wethouders (B&W) en de Raadscommissie Economische Zaken (EZ). Iedere vijf jaar vindt een herijking plaats waarbij het volledige document wordt geëvalueerd. Deze herijking zal naast vaststelling in het College van B&W en de Raadscommissie Economische Zaken worden vastgesteld door de Raad. Deze geactualiseerde versie geeft het uitvoeringsprogramma 2013 - 2014.

1.3 Leeswijzer

Hoofdstuk 2 geeft allereerst inzicht in het gebied waarop deze beheervisie betrekking heeft en gaat ook in op de historische achtergrond, de huidige structuur (ruimtelijk en functioneel) en recente en toekomstige (bouw)ontwikkelingen. Hoofdstuk 3 vormt de daadwerkelijke beheervisie van de binnenstad: welke structuur wordt beoogd, welke uitgangspunten gelden er en welke inrichting is gewenst?

Hoofdstuk 4 bevat het uitvoeringsprogramma (voor de periode 2013 - 2014) en gaat per thema in op de gewenste verbeterpunten (uit de evaluatie) en op de huidige en toekomstige maatregelen en acties. Deze maatregelen en acties dragen bij aan een juiste inrichting van de openbare ruimte en een optimaal gebruik en beheer ervan, zoals beoogd in de beheervisie. Het uitvoeringsprogramma wordt jaarlijks geactualiseerd.

¹ De volgende partners zijn in het Centrummanagement vertegenwoordigd: Centrum Weert Promotion, BPF Bouwinvest (winkelcentrum De Munt), Horeca Nederland afdeling Weert, Wonen Weert, Ambulante handel Weert, Vereniging van commerciële vastgoedeigenaren, Cultuursector (Munttheater & RICK), Recreatief-toeristische sector, Kamer van Koophandel, Gemeente Weert.

2. BESCHRIJVING BINNENSTAD VAN WEERT

Dit hoofdstuk beschrijft de binnenstad van Weert, het gebied waarop dit document betrekking heeft. Ingegaan wordt op de afbakening van het gebied, de historische achtergrond van de binnenstad, haar huidige structuur (demografisch, ruimtelijk, functioneel) en recente en toekomstige ontwikkelingen in en rondom de binnenstad.

2.1 Afbakening van het gebied

De binnenstad van Weert wordt vaak gezien als het gebied van de singels en de straten en pleinen daarbinnen. Echter, als het gaat om de functies in de binnenstad waartoe bijvoorbeeld horeca en winkelen behoren, kan gezegd worden dat ook de Stationsstraat, het Stationsplein en de Maaspoort tot de binnenstad dienen te worden gerekend. De openbare ruimte aldaar wordt, net als de straten binnen de singels, intensief gebruikt door winkelend publiek en door vrachtverkeer voor toevoer naar winkels en horecagelegenheden. De Maaspoort heeft hierin een afwijkende status, aangezien deze straat naast haar winkelfunctie een belangrijke verkeersfunctie heeft. Daarnaast hebben de straten een functie als toegang tot de binnenstad, waardoor de Maaspoort, de Stationsstraat en het Stationsplein dezelfde aandacht verdienen als de singel en de straten daarbinnen.

Gezien de (bouw)ontwikkelingen aan de Wilhelminasingel/Wilhelminaplein (locatie nieuwe stadhuis) wordt het Wilhelminaplein en de Driesveldlaan (in combinatie met het gebied tussen de Driesveldlaan en de Stationsstraat; de Smeetspassage) ook meegenomen in de afbakening. Hoewel het Stadspark deel uitmaakt van de drie polen van de binnenstad² en het gebied om die reden verwant is aan de binnenstad, vormt het vanwege haar aparte status geen onderdeel van het gebied 'binnenstad', zoals in deze visie is opgenomen. Ook is in de bepaling van de begrenzing rekening gehouden met de grenzen die door het Centrummanagement worden gehanteerd. Het gedeelte van de Parallelweg tussen de Driesveldlaan en het Stationsplein en het gedeelte van de Sint Maartenslaan vanuit het Stationsplein tot aan de Drehmansstraat worden daarom ook opgenomen in de begrenzing.

In deze beheervisie wordt onder de binnenstad dus verstaan: Emmasingel, Langpoort, Wilhelminasingel, Wilhelminaplein, Bassin, Kasteelsingel,³ alle straten en pleinen binnen de singel, Maaspoort, Stationsstraat, Stationsplein, een gedeelte van de Parallelweg (tussen de Driesveldlaan en Stationsstraat) en een gedeelte van de Sint Maartenslaan (tussen het Stationsplein en de Drehmansstraat). In figuur 1 op pagina 8 is de afbakening van het gebied weergegeven.

2.2 Historische achtergrond

De naam Weert slaat mogelijk terug op "waard", wat "land aan het water" betekent. Het hoge dekzandeiland Weert was namelijk omgeven door nattere moerasgebieden (Grote Peel, Moesel Peel en Sarsven). De gunstige ligging aan de handelsroute tussen Keulen en Antwerpen en de ontwikkeling van de lakennijverheid vanaf het einde van de 14^e eeuw droegen zeker bij tot de bloei van Weert. Dit is in 1414 waarschijnlijk de reden geweest dat Weert het marktrecht heeft gekregen. De kern van Weert gaat terug op een oud patrocinium rond de Sint-Martinuskerk (waarvan de oudste fundamenten teruggaan tot 1139), dat aan het einde van de 13^e eeuw tot stad is uitgebreid. Weert heeft echter nooit het stadsrecht gekregen, maar wel een aantal belangrijke privileges, waaronder het marktrecht (waardoor Weert zich 'stad' mocht noemen).

Weert vormde oorspronkelijk een centrale nederzetting in een agrarisch gebied. Weert lag op een knooppunt van enkele doorgaande routes, die de structuur van de stad bepalen. Deze routes komen samen op de Markt. Rond de Markt en de hierop aansluitende straatdelen ontwikkelde zich een gemêleerde bebouwing met sterk uiteenlopende functies. Naast woningen kwamen kerkelijke gebouwen, handels- en bedrijfsvestigingen en agrarische gronden voor. Ter verdediging van de nederzetting werden grachten aangelegd, die de stad omsloten.

Tot aan de 19^e eeuw blijft Weert zich vooral op het agrarisch gebied richten. In de 19^e eeuw zijn de Zuid-Willemsvaart (opengesteld in 1825) en spoorlijn 'Antwerpen-Mönchengladbach' (1879) aangelegd, die hier beperkt verandering in brachten. Tot aan het begin van de 20^e eeuw deden zich betrekkelijk geringe veranderingen voor in de ruimtelijk-structurele opbouw van de binnenstad.

² De drie polen in de binnenstad zijn het Bassin, het Stadspark/Kasteelsingel en Stationsplein. Zie ook paragraaf 2.3.1.

³ Het Wilhelminaplein en de Smeetspassage vallen niet onder het BIZ-gebied, maar worden vanwege de toekomstige ontwikkelingen aan de Wilhelminasingel/Wilhelminaplein wel opgenomen binnen de begrenzing van de binnenstad zoals gehanteerd in deze beheervisie.

De eerste bebouwing buiten de singels concentreerde zich langs de Maaspoort, de Biest en de Stationsstraat. Als gevolg van onder meer de aanleg van de spoorlijn 'Weert-Eindhoven' en de komst van de gasfabriek (1906) ontwikkelde de werkgelegenheid zich en nam ook de bevolkingsgroei in Weert sterk toe. De binnenstad bood voor al deze ontwikkelingen onvoldoende ruimte. Aansluitend op de binnenstad werden dan ook de eerste grote uitbreidingen (bebouwing) gerealiseerd. Onder meer om de fysieke barrières voor deze uitbreidingen weg te nemen, werd in 1934 besloten de grachten (singels) rond de binnenstad te dempen.

Door de stedelijke uitbreiding raakt de binnenstad volledig omsloten door woonwijken. De oorspronkelijke relatie met het agrarisch gebied verdwijnt. De regiofunctie van de binnenstad wordt steeds groter. Detailhandel, horeca en sociaal-culturele voorzieningen nemen snel in betekenis toe. Na 1960 wordt de centrumfunctie verder uitgebreid doordat de gemeente een groot deel van de grond in de binnenstad aankoopt. Deze grond was voorheen kerkelijk eigendom.

Het in opkomst zijnde grootwinkelbedrijf en de toename van autobezit en -gebruik leidde tot een verandering in de ruimtelijk-structurele opbouw van de binnenstad. Vooral aan de westkant van de binnenstad verdween de oude bebouwingsstructuur door de bouw van het Muntcomplex en naastgelegen parkeerterreinen. Aan de noordkant worden in de zeventiger jaren een nieuw stadhuis met parkeerdek en woningbouw gebouwd. Ook worden aan de Hoge Kei een nieuw parkeerterrein, politiebureau gerealiseerd. Bij de bebouwing van deze projecten is weliswaar rekening gehouden met de toenmalige inzichten in stedenbouw en architectuur, toch is het contrast met de oudere bebouwing groot.

In de huidige situatie bestaat het oude, in cultuurhistorisch opzicht waardevolle stratenpatroon voornamelijk uit de Langstraat, Markt, Beekstraat, Hoogstraat, Oelemarkt, Maasstraat en enkele tussengelegen straatjes.

2.3 Demografische kenmerken

Weert kan worden getypeerd als een centraal gelegen provinciestad in Midden-Limburg. De gemeente Weert telt een kleine 50.000 inwoners. De binnenstad is het hart van de gemeente Weert. De wijk Centrum waarin de binnenstad is gelegen, heeft een oppervlakte van 82 hectare (waarvan 1 hectare water) en is daarmee qua oppervlakte een van de kleinere wijken van Weert. Er wonen zo'n 3.575 inwoners, waarvan relatief veel ouderen (48% is ouder is dan 65 jaar; gemiddelde Weert is 19%). De bevolkingsdichtheid is hoog: 4.380 inwoners per km² (Weert gemiddeld: 466 inwoners per km²). (Cijfers per 1-1-2012, bron: CBS)

2.4 Ruimtelijke structuur

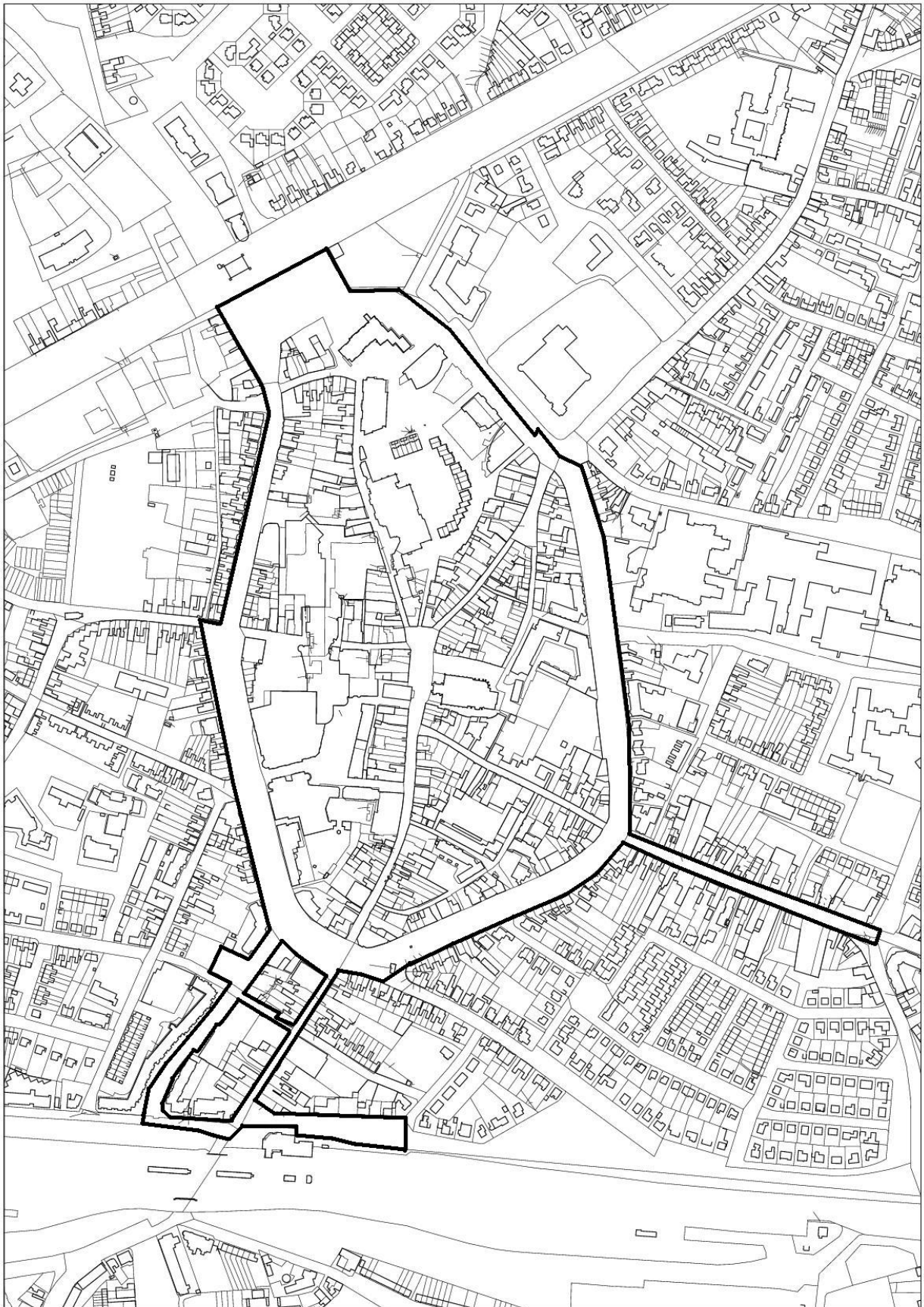
Het provinciale karakter komt tot uiting in de grote mate van oorspronkelijkheid van het stratenpatroon met omsluiting van singels (de vroegere grachten) en de gevelwanden in de binnenstad.

Karakteristiek is het gebogen verloop van de rooilijnen. De bebouwing is gemêleerd en bestaat voornamelijk uit panden bestaande uit twee bouwlagen en een kap met in oorsprong een vrij geringe gevelbreedte. Dit beeld wordt afgewisseld met architectonisch monumentale panden als de St. Martinuskerk (1139), het voormalige stadhuis (ca. 1550), diverse kloosters en het Muntgebouw. In juli 2008 is de binnenstad met uitlopers aangewezen als beschermd stadsgezicht (zie figuur 2 op pagina 9). Het doel van deze aanwijzing is het behouden van een voor Weert karakteristiek en cultuurhistorisch waardevol gebied, zowel voor de huidige generatie als voor toekomstige generaties. Dit betekent dat de bebouwing in de binnenstad intact zal blijven en dat nieuwe gebouwen goed dienen te worden ingepast in het huidige historische karakter van de binnenstad. In hoofdstuk 4 leest u meer over de aanwijzing van gemeentelijke stads- en dorpsgezichten.

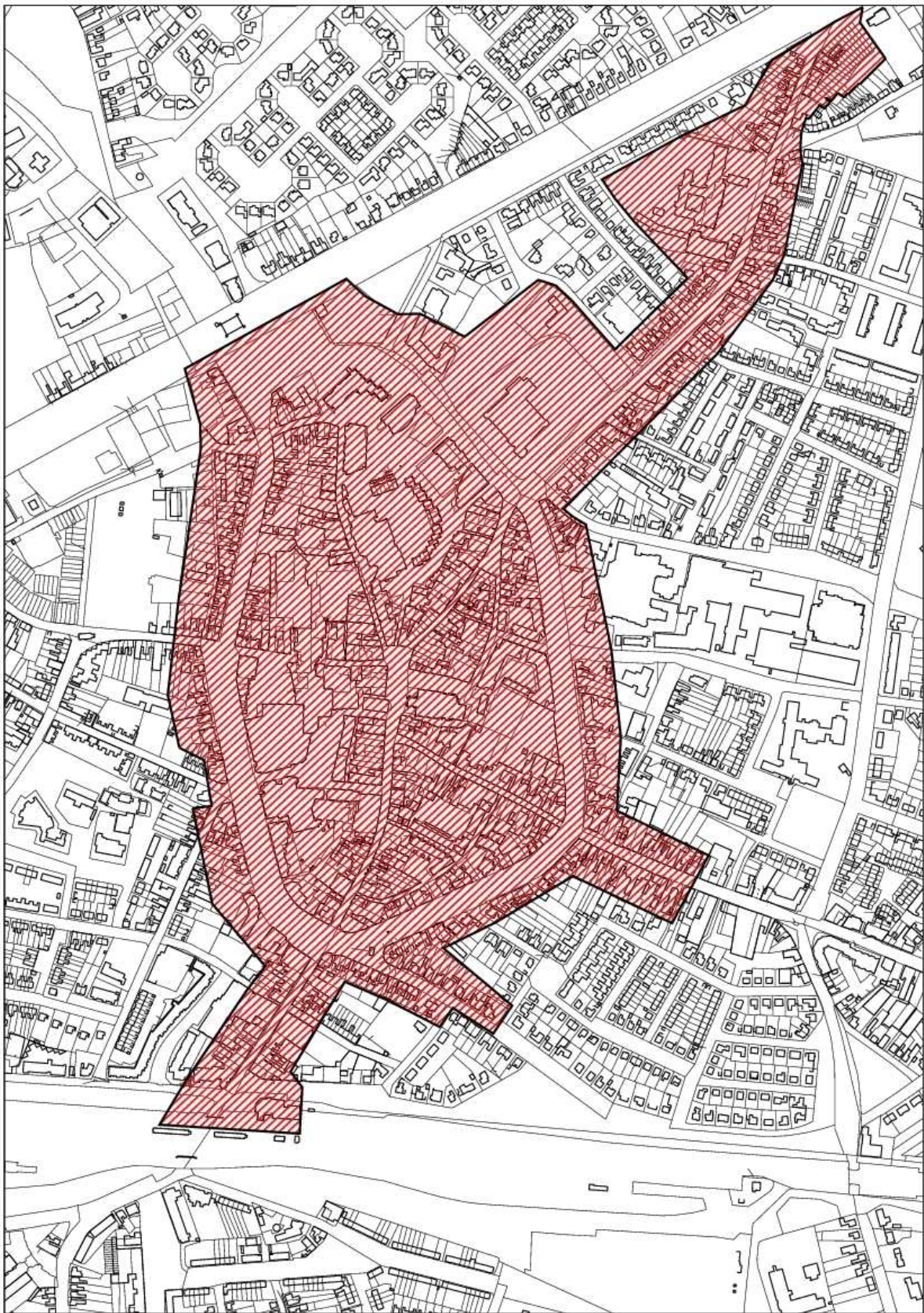
2.4.1 Hoofdstructuur

De sfeer in de binnenstad wordt in grote mate bepaald door de aanwezigheid van cultuurhistorisch waardevolle gebouwen, gevelwanden en structuren. De structuur van de binnenstad is bepaald door drie 'polen', te weten het Bassin, het Stadspark aangrenzend aan de Biest en het Stationsplein (zie figuur 3 op pagina 10). Vanuit het Bassin en het Stadspark vormen de Oelemarkt/Hoogstraat en de Beekstraat via de Langstraat/Stationsstraat een verbinding met het Stationsplein. De Langstraat en Stationsstraat kunnen hierbij als hoofdwinkelstraten worden aangemerkt. De verbinding wordt omsloten door een singelring, bestaande uit het Bassin, de Kasteelsingel, Emmasingel, Langpoort en Wilhelminasingel. Bovengenoemde straten en singelring vormen de hoofdstructuur van de binnenstad. Daarnaast zijn de Zuid-Willemsvaart en het

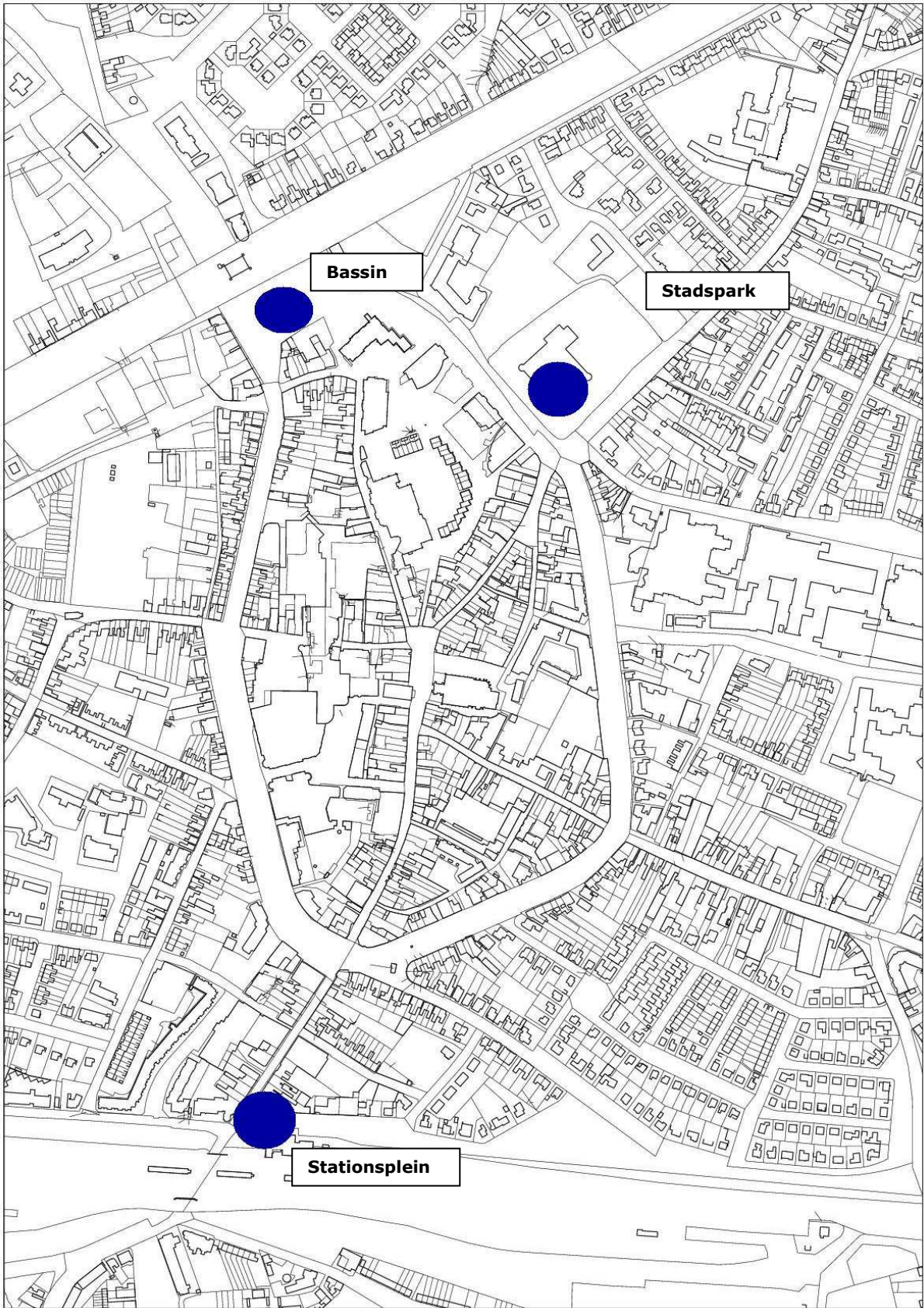
spoorwegtracé Eindhoven-Roermond, net buiten de binnenstad gelegen, bepalend voor de ligging en het functioneren van de binnenstad.



Figuur 1: Begrenzing binnenstad



Figuur 2: Beschermd stadsgezicht 'Binnenstad met uitlopers'



Figuur 3: Hoofdstructuur binnenstad: de drie polen

2.4.2 Straten

De straten kunnen worden onderscheiden in een drietal categorieën: hoofdstraten, overige winkelstraten en aanloopstraten. Daarnaast vormt de singelring, ook wel singel genoemd, een omsluiting van het overgrote deel van de straten.

Singel

De singel vormt een hoofdonsluitingsroute van het horeca-/winkelcentrumgebied en de directe omgeving daarbuiten. Vroeger was op deze plaats de stadsgracht gelegen. De singel wordt gekarakteriseerd door haar brede profiel waarbij twee rijstroken zijn aangelegd met een middenberm (met uitzondering van een gedeelte van de Wilhelminasingel). Tussen de rijstroken en het trottoir zijn zogenaamde 'langs'parkeerplaatsen aanwezig. De singel heeft een belangrijke verkeersfunctie met diverse knooppunten.

Het knooppunt bij het Bassin is voornamelijk een toegangspoort voor gemotoriseerd verkeer. De hefbrug over de Zuid-Willemsvaart is een markant oriëntatiepunt. Ook het knooppunt Oelemarkt-Biest wordt sterk door haar verkeersfunctie bepaald, maar dient niet primair als toegangspoort zoals het Bassin. Het kasteel met het Stadspark heeft de potentie te functioneren als publiekstrekker.

De Langpoort kan worden getypeerd als een verbinding tussen de Langstraat en de Stationsstraat. De singel wordt hier bewust onderbroken met een brede voetgangersoversteekplaats, om de winkelstraten met elkaar te verbinden en de toekomstige ontwikkelingen rondom het Wilhelminaplein (locatie nieuwe stadhuis) hierbij te betrekken.

Hoofdwinkelstraten

De hoofdstraten zijn de Stationsstraat en de Langstraat. Deze straten maken deel uit van de straten die de binnenstad opspannen tussen de drie polen.

Stationsstraat

Vanaf het station tot aan de Boermansstraat is de Stationsstraat beperkt opengesteld voor verkeer. Het overige deel is ingericht als voetgangersgebied en is bij de revitalisering ingericht met een combinatie van rood gebakken klinkers en grijs natuursteen. De Stationsstraat is door middel van een verhoogde voetgangersoversteek over de singel verbonden met de Langstraat. Het eerste gedeelte van de Stationsstraat, vanaf het Stationsplein, is momenteel onderdeel van de bouwontwikkeling Stationskwartier. Dit gedeelte van de Stationsstraat zal worden heringericht zodra de bouwontwikkelingen aan de Stationsstraat gereed zijn.

Langstraat

De Langstraat is ingericht met rood gebakken klinkers en grijs natuursteen. Om de Langstraat als hoofdstraat aan te merken is in de inrichting gebruik gemaakt van twee afwateringslijnen, aangrenzend aan de meubileringszone⁴. De Langstraat is licht gebogen. De sfeer wordt bepaald door de cultuurhistorisch waardevolle gevels van de vele kleinschalige detailhandelszaken.

Overige winkelstraten

De overige winkelstraten zijn in de inrichting anders vormgegeven dan de hoofdstraten. Ze zijn voorzien van smallere natuurstenen lopers met één afwateringslijn.

Beekstraat

In potentie vormt de Beekstraat de belangrijkste schakel tussen het Bassin en de Markt. Er is echter geen directe straatverbinding met het Bassin, maar verbindingen lopen via de verlengde Beekstraat en Hoogpoort naar respectievelijk de Wilhelminasingel en de Kasteelsingel. De Beekstraat kent een smal profiel (ca. 6 m.). Aan de Beekstraat is het stadhuis gevestigd, een grootschalig complex naast de kleinschalige bebouwing aan de overkant van de straat. Na in gebruikname van het nieuwe stadhuis aan de Wilhelminasingel wordt een nieuwe invulling gegeven aan de vrijgekomen ruimte. Deze ontwikkeling, het Beekstraatkwartier is nu in een oriënterende fase.

Hoogstraat

Evenals de Beekstraat heeft de Hoogstraat een smal profiel (ca. 7 m.). Bepalend zijn hier de cultuurhistorisch waardevolle gevels. Door het ontbreken van de wervende werking die het Stadspark als pool zou kunnen hebben, wordt de Hoogstraat nog slechts in beperkte mate gebruikt als aanlooproute. De straat is ingericht met rood gebakken klinkers met in het midden een

⁴ De Meubileringszone is een zone in het straatprofiel waarin zich het straatmeubilair bevindt.

natuurstenen loper voorzien van een afwateringslijn. Bij de revitalisering is in de Hoogstraat afgeweken van het oorspronkelijke inrichtingsmeubilair. In overleg met ondernemers is tevens gekozen voor hangende verlichting, vanwege het smallere profiel van de straat. Om de aanlooproute door de Hoogstraat en de Oelemarkt te stimuleren worden maatregelen hiervoor overwogen in de ontwikkeling Beekstraatkwartier.

Maasstraat

De Maasstraat is net als de Hoogstraat in haar inrichtingsmeubilair afgeweken van de oorspronkelijke revitaliseringskeuze. De straat is ingericht met rood gebakken klinkers met in het midden een natuurstenen loper voorzien van een afwateringslijn. Er is op de Maasstraat in overleg met ondernemers gekozen voor een ander type zitbank en voor hangende verlichting. Het profiel van de Maasstraat is net als de Hoogstraat ca. 7 m. breed. De bebouwing aan de Maasstraat heeft een historisch karakter.

Maaspoort

De Maaspoort vormt van oudsher de oostelijke uitvalsweg richting Roermond. Het bestaat uit een relatief brede rijbaan met parkeerstroken en trottoirs (ca. 14 m.). De gevelwanden in het westelijke deel vertonen samenhang met de Maasstraat. De straat heeft een belangrijke verkeersfunctie, in tegenstelling tot de overige winkelstraten in de binnenstad, welke zijn ingericht als voetgangersgebied. De verkeersfunctie is van dusdanig belang dat de Maaspoort niet is meegenomen als voetgangersgebied bij de uitvoering van de revitalisering.

Van Berlostraat

De Van Berlostraat vormt de verbinding tussen de Langstraat en de Nieuwe Markt en is ingericht met rode klinkers en een smalle natuurstenen strook voorzien van een afwateringslijn.

Meikoel

De Meikoel vormt de verbinding tussen de Langstraat/Markt en de Nieuwe Markt en is ingericht met rode klinkers en een smalle natuurstenen strook voorzien van een afwateringslijn.

Muntpromenade

De Muntpromenade fungeert als verbinding tussen het Muntcomplex en de Markt. Het profiel van de Muntpromenade is ca. 8 m. breed. De straat is ingericht met rood gebakken klinkers met in het midden een natuurstenen loper voorzien van een afwateringslijn.

Aanloopstraten

Naast de hoofdstraten en overige winkelstraten zijn er aanloopstraten te onderscheiden. Dit zijn straten, niet zijnde winkelstraten, welke een verbinding vormen vanuit de rand van de binnenstad ofwel de plaats waar mensen de stad binnenkomen. Aanloopstraten zijn straten als de Kromstraat, Hegstraat en Schoolstraat, maar ook het Paradijsstraatje, Begijnensteeg, Prinsenstraatje en Carisstraatje. Vrijwel alle straten zijn ingericht met rood gebakken klinkers, met uitzondering van het Carisstraatje dat is voorzien van een natuurstenen strook. Met de toekomstige ontwikkelingen rondom de nieuwe stadhuislocatie, zal de Smeetspassage ook als aanloopstraat worden opgenomen.

2.4.3 Pleinen

De pleinen in de binnenstad bieden een plaats voor activiteiten.

Markt en Korenmarkt

De Markt is het hart van het centrumgebied. Het plein is gelegen op het knooppunt van de diverse winkelstraten. Zo komen de Beekstraat, Hoogstraat, Muntpromenade en Langstraat uit op de Markt. Ruimtelijk gezien is het plein een verbreding van de Langstraat. Het plein heeft een functie als verblijfsruimte en is ingericht met natuurstenen klein plaveisel omsloten met een rand van rood gebakken klinkers. Op het plein wordt, naast diverse andere activiteiten, op zaterdag een gedeelte van de weekmarkt gehouden. Het plein is hierop ingericht. De Korenmarkt wordt hoofdzakelijk als parkeerruimte gebruikt.

Nieuwe Markt

De Nieuwe Markt is ingericht als verblijfsruimte, met rood gebakken klinkers met in het midden een ellips van natuursteen. Tevens is het plein voorzien van kunstwerken in de vorm van waterelementen. Het Muntcomplex heeft een in-/uitgang op de Nieuwe Markt. Op het plein wordt, naast diverse andere activiteiten, op zaterdag een gedeelte van de weekmarkt gehouden. Het plein is hierop ingericht.

Oelemarkt

De Oelemarkt heeft een karakteristieke driehoekige vorm die naar de singel toe geleidelijk vernauwt. De sfeer wordt bepaald door cultuurhistorisch waardevolle gevelpanden en de sterke concentratie van horeca-activiteiten. De Oelemarkt is ingericht met rood gebakken klinkers. Vanwege de hoge concentratie avond en nacht horeca is de Oelemarkt voorzien van in sterkte verstelbare verlichting.

Patronaatsplein

Het Patronaatsplein sluit aan bij de bestratingskeuzen van de promenades. Het Muntcomplex heeft een in-/uitgang aan het Patronaatsplein. Daarnaast vormt het de toegang naar het parkeerdek boven de Albert Heijn.

Collegeplein

Het Collegeplein is een plein waarop geparkeerd kan worden. Het vormt de toegang tot het parkeerdek boven de Jumbo-supermarkt. Het Muntcomplex heeft een in-/uitgang aan het Collegeplein. Ook bevindt het Munttheater zich aan het plein. De inrichting sluit aan bij de bestratingskeuzen van de promenades.

Het Stationsplein

Het Stationsplein vormt één van de drie polen van de binnenstad. Het vormt tevens een centrum van verkeersbewegingen. Vanwege de ligging van het treinstation en busstation aan het Stationsplein zijn er naast autobewegingen ook verkeersbewegingen van bussen, fietsers en voetgangers op het plein. Het Stationsplein wordt heringericht als de bouwontwikkelingen van het Stationskwartier aan de Stationsstraat gereed zijn.

2.5 Functionele structuur

De binnenstad van Weert heeft een variëteit aan verschillende functies. Niet alleen komen mensen naar de binnenstad om te winkelen, maar ook om te verblijven. De belangrijkste functies worden in deze paragraaf beschreven.

2.5.1 Functies

Winkels

In de gehele binnenstad is een concentratie van winkels te vinden. Een indicatieve verdeling van de winkelspreiding staat weergegeven in figuur 4 op pagina 14.

Horeca

Horecagelegenheden zijn voornamelijk op de Markt, Nieuwe Markt en op de Oelemarkt te vinden. Op de Oelemarkt is een concentratie van uitgaansgelegenheden gevestigd. Op de Markt en Nieuwe Markt gaat het om zogenaamde recreatieve horeca, bestaande uit zowel dag- als avondhoreca. Gedurende de revitalisering heeft een functieverhuizing plaatsgevonden op de Markt. Hier heeft detailhandel plaatsgemaakt voor de horeca. In figuur 5 op pagina 15 is het aanbod horecavoorzieningen in de binnenstad weergegeven.

Wonen

Wonen is van oudsher een belangrijke functie van de binnenstad. In het nieuwe bestemmingsplan Binnenstad vormt bewoning dan ook een belangrijk onderdeel. Het bestemmingsplan Binnenstad is zeer conserverend met betrekking tot nieuwe ontwikkelingen. Dat betekent dat wonen de voorkeur heeft. Het nieuwe bestemmingsplan is vastgesteld in maart 2010.

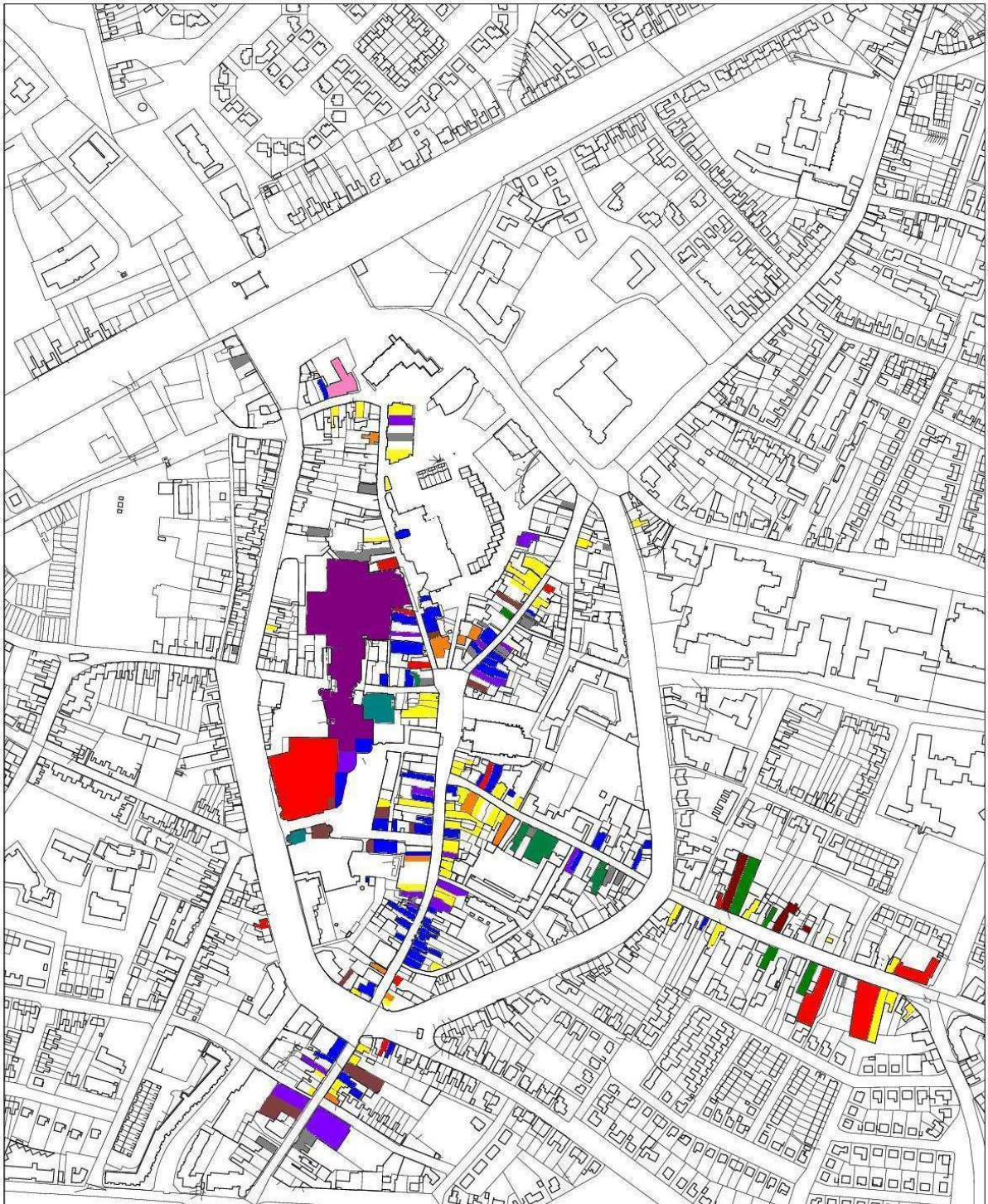
In de wijk Centrum zijn in totaal 2.445 woningen waarvan 29% sociale huurwoningen, 31% particuliere huurwoningen en 40% eigen woningen.

(Cijfers per 1-1-2012, bron: CBS en S&O gemeente Weert)

Nieuwe ontwikkelingen met betrekking tot bewoning zijn er bij de herontwikkeling Stationsstraat, herontwikkeling Wilhelminaplein en bij de ontwikkeling van het Beekstraatkwartier, zoals aangegeven in paragraaf 2.6.

Openbare gebouwen

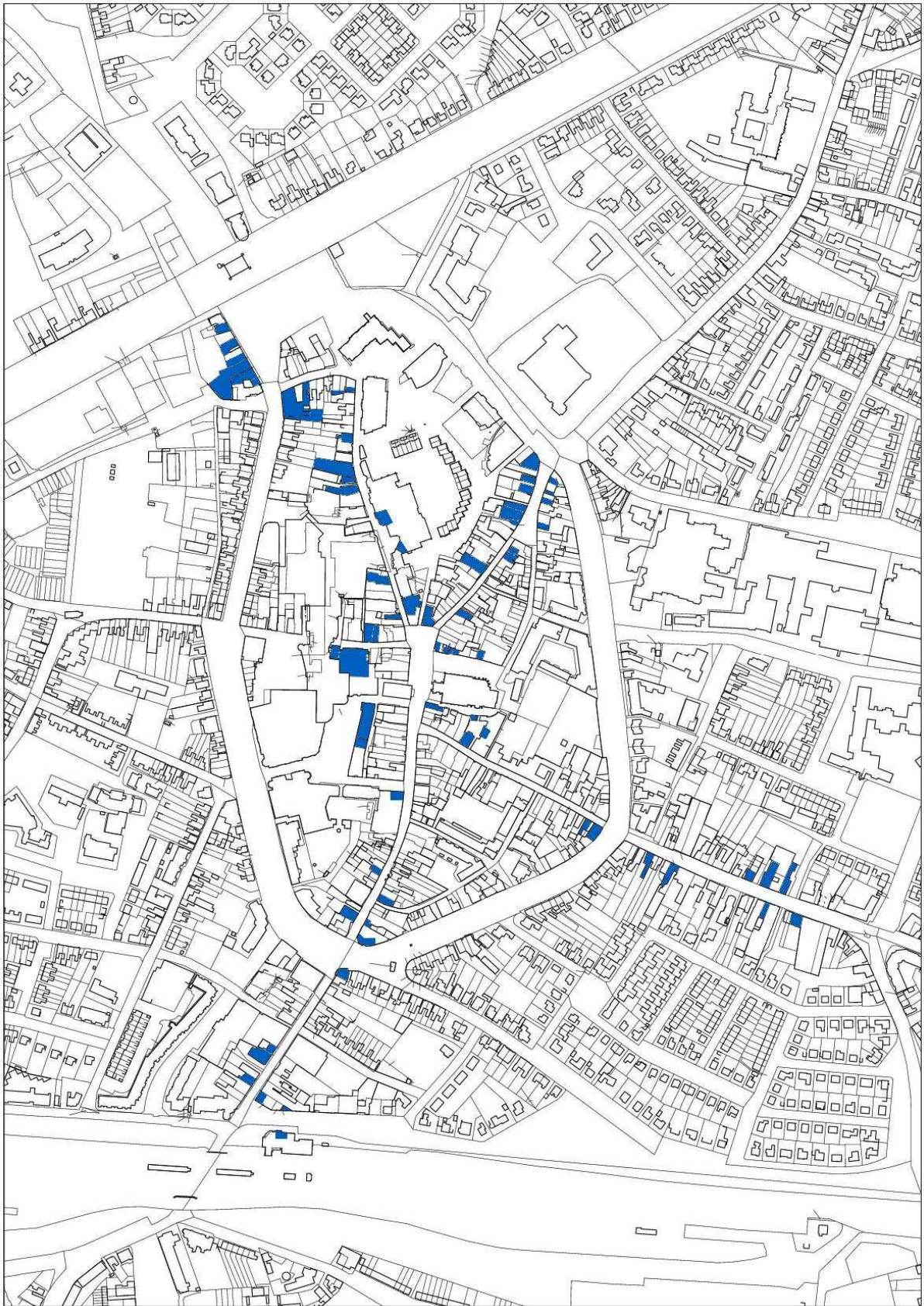
In figuur 6 op pagina 16 is de verdeling van de belangrijkste openbare gebouwen en monumenten weergegeven. In Weert zijn vrijwel alle maatschappelijke functies vertegenwoordigd.



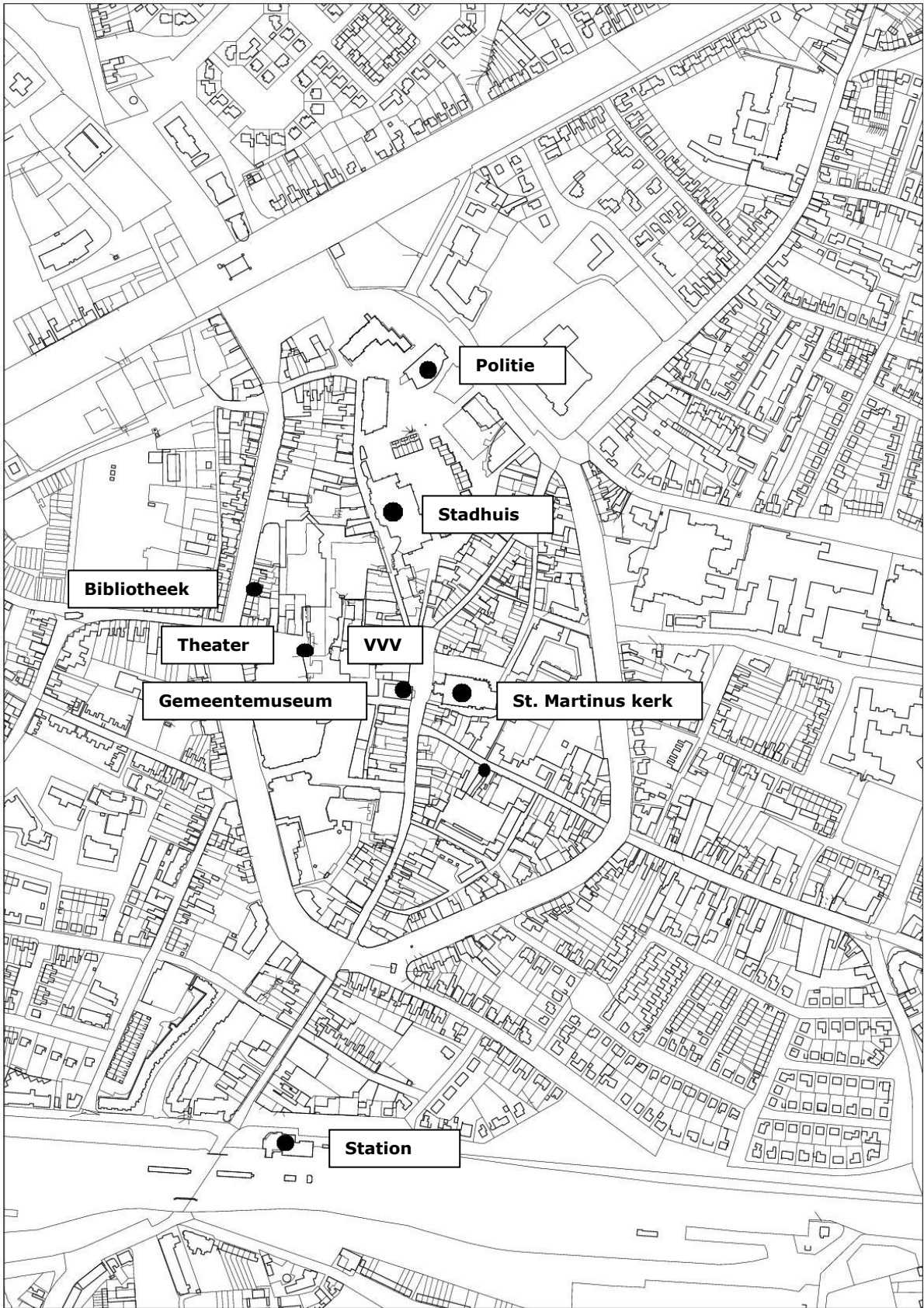
Legenda:

	Dagelijkse artikelen		Modestoffen/textiel
	Divers (Muntpassage)		Overig
	Doe het zelf		Schoeisel/lederwaren
	Electra, bruin- en witgoed		Warenhuis
	Huishoudelijke en luxe artikelen		Woninginrichting

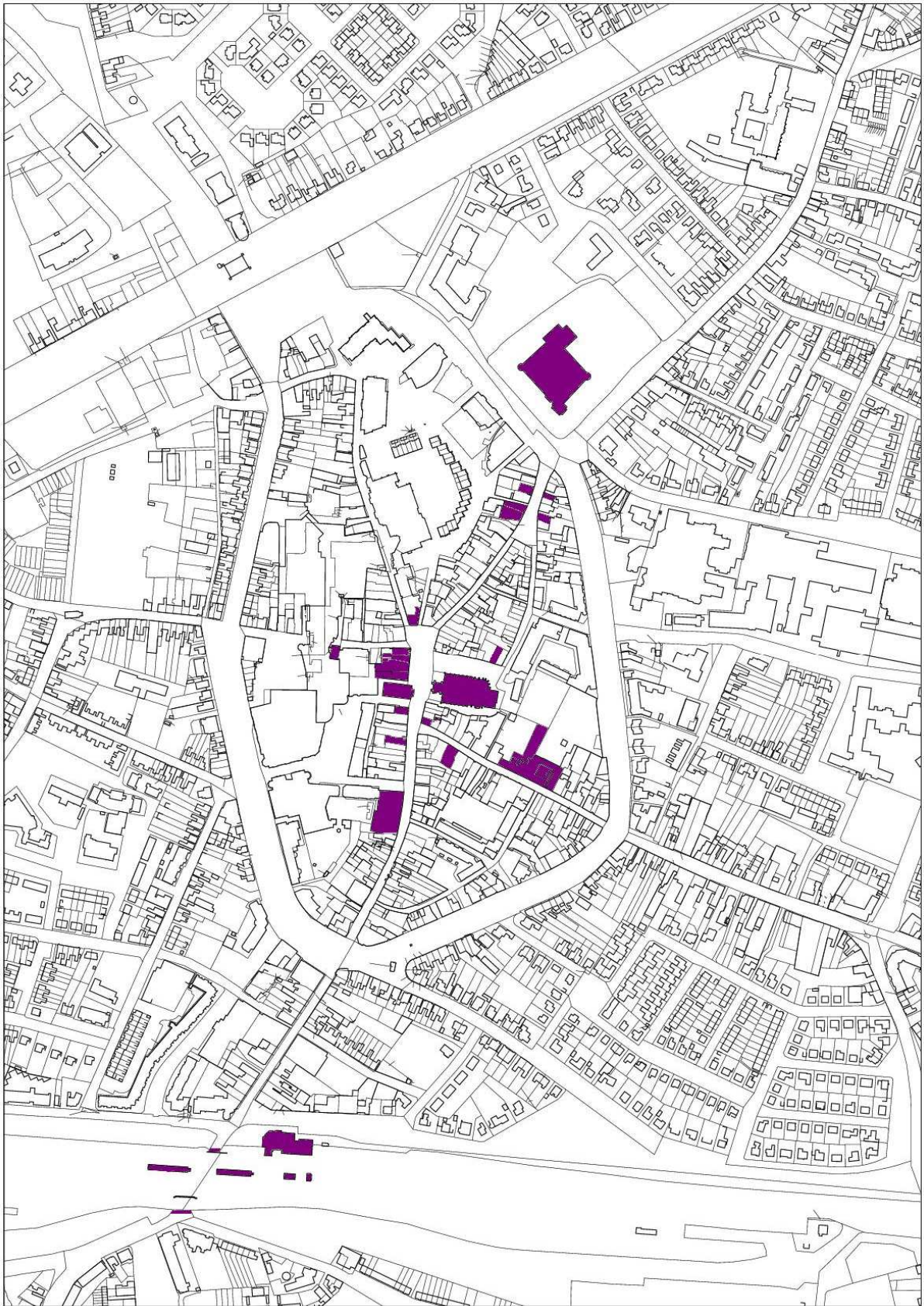
Figuur 4: Globale indicatie winkelspreiding



Figuur 5: Globale indicatie horecagelegenheden



Figuur 6: Globale indicatie openbare gebouwen



Figuur 7: Rijksmonumenten

Monumenten

In de binnenstad zijn verschillende rijks- en gemeentelijke monumenten gevestigd. Rijksmonumenten zijn onder meer het stationscomplex, de St. Martinuskerk, het voormalige raadhuis, de Munt en het Birgittinesse klooster (zie figuur 7 op pagina 17). Gemeentelijke monumenten zijn bijvoorbeeld de St. Martinusschool, de pastorie aan de Maasstraat, de voormalige stadsboerderij aan de Schoolstraat, het postkantoor en diverse horeca- en winkelpanden.

2.5.2 Verkeer en parkeren

Parkeren

Auto's en fietsers hebben langs en binnen de singels de mogelijkheid hun vervoermiddelen te parkeren (parkeerterreinen en garages) en te stallen (bewaakte en onbewaakte fietsenstallingen). De singel en Maaspoort kennen geen vervoersbeperkingen.

Er zijn in de binnenstad in totaal 913 parkeerplaatsen aanwezig op straat en 1370 parkeerplaatsen in parkeergarages (incl. oplevering 2013/2014). In de zone rondom de singel zijn nog eens 633 parkeerplaatsen op straat, plus 465 plaatsen op het Q-park terrein aan de Paralelweg bij het station. Ook zijn er dicht bij de binnenstad 55 gratis parkeerplaatsen aanwezig direct over de stadsbrug op de Suffolkweg.

De meeste voorzieningen zijn gelegen binnen de singel en met een directe loopverbinding naar het kernwinkelgebied. In de gehele binnenstad is sprake van betaald parkeren. De binnenstad is onderdeel van de betaaldparkeerzone 1. De binnenstad kent tevens twee achterafbetaaldparkeer gebieden: Walburgpassage en Ursulinengarage. In figuur 8 op pagina 19 is een overzicht te vinden van de parkeergelegenheden in de binnenstad. Naast parkeergelegenheid voor auto's zijn diverse bewaakte en onbewaakte fietsenstallingen in de binnenstad aanwezig.

Ontsluiting langzaam verkeer en bevoorrading

De meeste straten en pleinen in de binnenstad zijn afgesloten voor gemotoriseerd verkeer en voor fietsers. Op bepaalde tijden is het voor gemotoriseerd verkeer wel mogelijk te laden en lossen, om bijvoorbeeld de panden in de binnenstad te kunnen bevoorraden, of om de woning te bereiken. Voor de laad- en lostijden wordt verwezen naar het uitvoeringsprogramma in hoofdstuk 4 (schema over afsluiting binnenstad voor gemotoriseerd verkeer). Fietsers zijn alleen buiten winkeltijden toegestaan.

2.5.3 Evenementen

Het houden van evenementen is van groot belang voor de stad Weert. De visie van de gemeente Weert is, een gastvrije, levendige en aantrekkelijke gemeente te zijn, zowel voor de eigen inwoners als de bezoekers uit de regio (centrumfunctie). Deze gastvrijheid komt tot uitdrukking in de slogan "Met ons. In Weert!". In Weert voelen inwoners en bezoekers zich thuis. Een gevarieerd en goed functionerend voorzieningen aanbod draagt hieraan bij. In dat aanbod spelen evenementen een belangrijke rol. Hiervoor is sinds 2011 actueel evenementenbeleid vastgesteld, dat breed gedragen wordt door alle betrokken partijen.

2.6 Recente en toekomstige ontwikkelingen

In Centrum Noord en aan de rand van het centrum is een aantal ontwikkelingen gaande, dat invloed heeft op de stedenbouwkundige, ruimtelijke en functionele opbouw van de binnenstad.

Beekpoort/Bassin

Bij het project Beekpoort gaat het aan de zuidzijde van de Zuid-Willemsvaart om de herontwikkeling van de locatie Landbouwbelang en omgeving. De noordzijde van het project Beekpoort maakt onderdeel uit van Centrum Noord. Aan het project Beekpoort is het gebied Poort van Limburg toegevoegd. De herontwikkeling aan de zuidzijde betreft een herontwikkeling tot woon- en commercieel gebied. Aan de noordzijde is het een herontwikkeling met ruimte voor kleine bedrijven. Bij de ontwikkeling van de Poort van Limburg worden onder meer een nieuw zalencentrum en een bedrijfsverzamelgebouw gerealiseerd. Daarbij wordt een wandelpromenade aangelegd aan de Zuid-Willemsvaart. Na realisatie van de herontwikkeling Beekpoort wordt ook het Bassin, de toegang voor de toekomstige bewoners van Beekpoort naar de binnenstad, heringericht. Het doel van de herinrichting aan het Bassin is het Bassin als verblijfsgebied te verbeteren. De horecaomgeving aan het Bassin zal worden heringericht en de verkeersfuncties zullen worden geherstructureerd.

Naast bovenstaande ontwikkelingen is er in en rond de binnenstad nog een aantal andere ontwikkelingen die in de toekomst zullen plaatsvinden.

PARKEERTERREINEN EN TARIEVEN

Zone 1 € 1,10 per uur

1. Bassin: vóór horeca - 5 pl.
2. Kasteelsingel/Bassin - 28 pl.
3. Beekstraat/Hoogpoort - 10 pl.
4. Hoge Kei/Kasteelplein - 162 pl, 1 gehandicapten pl.
5. Stadhuisplein - 92 pl, 4 gehandicapten pl.
6. Stadhuisgarage - 290 pl, 4 gehandicapten pl. (ook dagtarief van 5 euro mogelijk)
7. Hegstraat - 19 pl. + 2 pl. invaliden
8. Patronaatsplein beneden - 2 pl. invaliden
9. Patronaatsplein boven - 154 pl, 2 gehandicapten pl.
10. Collegeplein beneden - 24 pl. + 4 pl. invaliden
11. Collegeplein boven - 156 pl.
12. Korenmarkt - 43 pl. + 2 pl. invaliden
13. Van Berlostraat - 2 pl. invaliden
14. Walburgpassage (niet overdekt) - 57 pl. (achteraf betaald parkeren)
15. Walburgpassage (niet overdekt) - 3 gehandicapten pl. (achteraf betaald parkeren)
16. Walburgpassage (overdekt) - 128 pl. (achteraf betaald parkeren)
17. Kromstraat - 23 pl.
18. Wilhelminasingel - 77 pl, 1 gehandicapten pl.
19. Kasteelsingel - 5 pl.
20. Emmasingel - 131 pl.
21. Maaspoort - 44 pl, 1 gehandicapten pl.
22. Ursulinengarage - 228 pl, 5 gehandicapten pl. (achteraf betaald parkeren)
23. Drehmanstraat - 13 pl.
24. Boermansstraat - 13 pl. (door werkzaamheden beperkt beschikbaar)
25. St Paulusstraat tot Lindanusstraat- 13 pl.
26. Molenpoort - 17 pl.

Zone 2 € 0,70 per uur

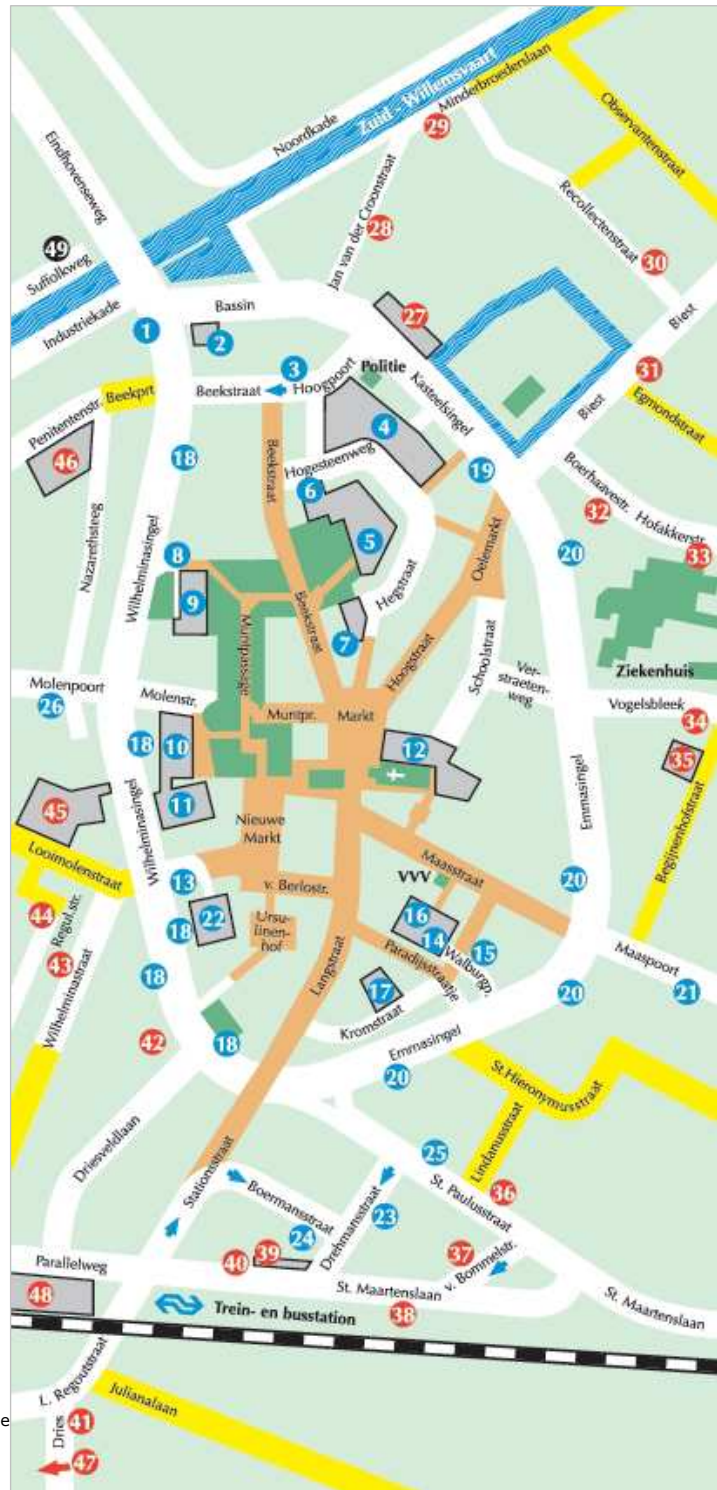
27. Kasteelsingel (Ververshof) - 30 pl.
28. Jan van der Croonstraat - 14 pl.
29. Minderbroederslaan - 7 pl.
30. Recollectenstraat - 34 pl.
31. Biest - 66 pl.
32. Boerhaavestraat - 25 pl.
33. Hofakkerstraat - 22 pl.
34. Vogelsbleek - 50 pl, 2 gehandicapten pl.
35. Begijnenhofstraat - 36 pl.
36. St Paulusstraat vanaf Lindanusstraat - 10 pl.
37. van Bommelstraat - 15 pl.
38. St Maartenslaan - 25 pl.
39. St Maartenslaan (parkeerterrain) - 18 pl. (door werkzaamheden beperkt beschikbaar)
40. Stationsplein - 5 pl. (door werkzaamheden niet beschikbaar)
41. Dries/Sutjensdwaarsstraat - 97 pl. (deel max. 1 uur)
42. Parkeergarage nieuwe stadhuis - 380 pl. (vanaf 2013)
43. Wilhelminastraat - 30 pl.
44. Regulierenstraat - 9 pl.
45. Looimolenstraat - 48 pl.
46. Penitentenstraat (Nazarethsteeg) - 77 pl.
47. Kerkstraat - 36 plaatsen
48. Ander tarief: Parallelweg - 463 pl.
Q-Park tel. 0900-4466880

Zone 3 Vergunningparkeren

Alleen voor parkeren van auto's met vergunning. Het parkeerterrain op Centrum-Noord (tussen Schepenlaan en Burgemeesterlaan) is alleen beschikbaar voor kaarthouders van daar gevestigde bedrijven en daarom zone 4 genoemd.

Buiten zones parkeren

49. Buiten de eerder genoemde zones is parkeren gratis. Vlakbij het centrum zijn er bijvoorbeeld 50 plaatsen aan de Suffolkweg.



Figuur 8: Parkeergelegenheden (exclusief de in aanbouw zijnde P-garages, t.w. Beekpoort ingang Penitentenstraat, Nwe Stadhuis ingang Driesveldlaan en Stationskwartier ingang St Maartenslaan).

Herontwikkeling stationsgebied

Het meest zuidelijke deel van de Stationsstraat (vanaf Boermanstraat) en het Stationsplein zal worden heringericht, waarbij de bedoeling is dit gebied volgens de visie op de revitalisering van de binnenstad in te richten. Dit betekent dat op het eerste gedeelte van de Stationsstraat dezelfde inrichting wordt toegepast als de rest van de Stationsstraat. Het Stationsplein zal verblijfsgebied worden, waarop meer open ruimte wordt gecreëerd voor evenementen. Op deze manier wordt het Stationsgebied visueel één van de aantrekkingspolen.

Ook wordt de inrichting van het busstation, taxistandplaats, fietsenstalling en Kiss&Ride bekeken. De herontwikkeling Stationsgebied wordt gerealiseerd na realisatie van de bouwontwikkeling Stationskwartier.

Herontwikkeling singel

In de kadernota Groen Weert (2009) staat aangegeven dat de singel een duidelijke begrenzing van het centrumgebied vormt, maar qua inrichting en uitstraling een opwaardering verdient. Beoogd wordt in de toekomst de singel met (her)inrichting van groen, water en eventueel kunst te verbeteren.

Stadspark

De herinrichting van het Stadspark is aangemerkt voor het opstellen van een totaalvisie voor het gehele parkgebied inclusief het binnenterrein. Het Stadspark is van groot belang voor de leefbaarheid van de binnenstad en voor de aanwezigheid van open ruimte. Het verbeteren van de kwaliteit en het beheer moet ervoor zorgen, dat de sociale controle wordt verhoogd. In 2011 hebben de wandelpaden en openbare verlichting een renovatie ondergaan met duurzame middelen.

Herontwikkeling Wilhelminaplein

Bij de realisatie van de nieuwbouw van het stadhuis zal aan de Wilhelminasingel/het Wilhelminaplein een hoogwaardige verblijfsruimte ontstaan. Deze verblijfsruimte wordt door middel van een nieuw aan te leggen voetgangersverbinding over de singel en het Rafaelpad verbonden met de winkelstraten. De locatie van het nieuwe stadhuis staat in directe verbinding met de Stationsstraat via de Smeetspassage. De uitstraling van de passage verdient op het moment van herontwikkeling een kwaliteitsverbetering.

Beekstraatkwartier

In relatie tot de beoogde locatie van het Stadhuis zal een start worden gemaakt met een visie op de herontwikkeling van de huidige locatie van het stadhuis en aangrenzende woningen op het parkeerdek.

3. BEHEERVISIE BINNENSTAD WEERT

Zoals in de inleiding is aangegeven bevat deze beheervisie een actualisatie en aanscherping van de beheervisie uit 2009. Doel van de beheervisie is om de kwaliteit van de binnenstad van Weert te garanderen, zo nodig te verhogen en nieuwe ontwikkelingen te kunnen begeleiden. In dit hoofdstuk komen aan de orde de eisen die aan de openbare ruimte worden gesteld, de visie op de inrichting, het gebruik en het beheer van de openbare ruimte en het beeldkwaliteitsplan.

3.1 Visie op de openbare ruimte

In de visie 'Revitalisering binnenstad' wordt de openbare ruimte van de binnenstad ook wel gedefinieerd als 'een ontmoetingsplaats en basis voor culturele en economische activiteiten, waarvoor "ruimte" moet zijn'. Uitgangspunt van de visie was een garantie voor een hoger kwaliteitsniveau van de openbare ruimte in de binnenstad voor de langere termijn. Het streefbeeld was een aantrekkelijk binnenstedelijk milieu dat ruimte biedt aan in de tijd veranderende activiteiten en welke recht doet aan de cultuurhistorische karakteristiek van de binnenstad.

De openbare ruimte is in feite alles wat bovengronds en ondergronds gebeurt. In de visie revitalisering binnenstad is een aantal eisen genoemd die betrekking hebben op de openbare ruimte. Deze eisen gelden momenteel nog steeds. De openbare ruimte:

- biedt ruimte voor bewegen en recreëren;
- dient helder verlicht te zijn en goed bestraat;
- biedt ruimte voor bomen en straatmeubilair;
- biedt ruimte voor evenementen;
- dient veilig te zijn ingericht;
- dient op een efficiënte manier onderhouden en beheerd te kunnen worden.

Deze eisen vormen als het ware de fundamenten van deze beheervisie.

3.2 Beoogde structuur binnenstad

De beoogde structuur van de verschillende delen van de binnenstad ziet er volgens de revitaliseringsvisie als volgt uit:

Wervend

De polen; het Stationsplein, Bassin en Stadspark hebben een wervende functie. De plekken dienen als spanning tussen uiteinden en als recreatieve trekpleisters met een zuigende werking op het publiek. Door de kwaliteit van de inrichting van deze plekken te vergroten, kan hun betekenis voor het functioneren van de binnenstad worden opgewaardeerd.

Karakteristiek

De singel wordt karakteristiek genoemd. Hiermee wordt bedoeld op haar functie als structurerend, begrenzend en oriënterend.

Ingetogen

De straten binnen de singels zijn ingetogen. Beweging, eenheid en samenhang zijn kernbegrippen. De straten bepalen grotendeels het aanzicht van de binnenstad. Het gebruik is vooral als winkelpromenade. Belangrijk is dan ook het vergroten van verblijfskwaliteit. Een eenduidige inrichting draagt bij aan de eigen identiteit van de binnenstad en geeft rust en duidelijkheid. De basis voor de inrichting is de leeggemaakte ruimte.

Expressief

De pleinen binnen de singels hebben een expressieve functie. Hiermee wordt bedoeld op ruimtelijke accenten, verdeelpunten, rust en brandpunten van activiteit. De pleinen zijn de stedenbouwkundige accenten binnen het weefsel van de straten. Zij bieden ruimte aan de activiteiten van de stad, zoals evenementen en markten, maar ook aan verblijfsfuncties als terrassen. Afhankelijk van de wenselijke sfeer is het inrichtingsbeeld expressief op historische dan wel op eigentijdse wijze. Aandachtspunt is het vergroten van de levendigheid op de pleinen, ter vergroting van het spanningsveld tussen het hart van de binnenstad, de pleinen en de polen.

Deze hierboven beschreven beoogde structuur geldt nog steeds en zal ook de komende 10 jaar gelden.

3.3 Uitgangspunten inrichting openbare ruimte

Vanuit de beoogde structuur wordt gestalte gegeven aan de inrichting van de openbare ruimte vanuit een aantal algemene uitgangspunten. Deze uitgangspunten zijn:

- een opgeschoonde openbare ruimte;
- een herkenbare eigen identiteit van de binnenstad;
- de binnenstad functioneert als multifunctionele verblijfsruimte;
- het straatbeeld van de binnenstad krijgt een slijtvaste en duurzame kwaliteit voor de langere termijn.

Voortvloeiend uit deze algemene uitgangspunten, geldt voor de inrichting, het gebruik en het beheer van de openbare ruimte het volgende:

- De zonering zoals aangebracht bij de revitalisering van de binnenstad (zie paragraaf 3.2.3) vormt de basis van de inrichting in het promenadegebied.
- De binnenstad heeft een belangrijke verblijfsfunctie. Hierbij is een belangrijke rol weggelegd voor horeca, winkels en evenementen. Bij de inrichting van de binnenstad is rekening gehouden met deze functies. Om mensen prettig te kunnen laten verblijven, dient het gebruik van de openbare ruimte in goede banen te worden geleid.
- Om de kwaliteit van de binnenstad te behouden is een goed beheer van de binnenstad nodig. Het is wenselijk dat de openbare ruimte schoon, heel en veilig is.

De genoemde uitgangspunten vormen de kern van de visie en komen terug in de inrichting van de openbare ruimte. Het betreft hier het zogenaamde gerevitaliseerde gebied in de binnenstad. Maaspoort, Stationsplein, een gedeelte van de Stationsstraat, het gebied tussen de Driesveldlaan en de Stationsstraat, de Sint Maartenslaan, de singel en een aantal straten binnen de singel vallen niet onder het gerevitaliseerde gebied.

De inrichting van de openbare ruimte wordt gekenmerkt door een zogenaamd zoneringsprincipe. Op de straten zijn verschillende gebruiksfuncties herkenbaar gemaakt door het aanbrengen van verschillende zones in de bestrating. Er is onderscheid gemaakt tussen een rij-/wandelzone, etalagezone en een meubileringszone. De etalagezone is de zone tegen de gevelwand aan, grenzend aan de etalage van een pand. Daar aangrenzend ligt de meubileringszone, waarin het straatmeubilair is ingericht. In het midden van de straten is een rij-/wandelzone, de ruimte biedt voor voetgangers, en buiten winkeltijden ook voor fietsers en gemotoriseerd verkeer (alleen tijdens laad- en lostijden). Pleinen en aanloopstraten hebben een eigen karakter. Hier is de zonering niet op bovenstaande wijze toegepast.



Figuur 9: Zonering

De volgende middelen worden gebruikt om de openbare ruimte in te richten:

Bestrating

Er is gekozen voor een gebakken klinker en natuursteen. De twee bestratingmaterialen geven uitdrukking aan de beoogde zonering van het straatprofiel: de rij- en wandelzone wordt geaccentueerd door natuursteen en de etalagezones worden gekenmerkt door gebakken klinkers. In de straten zijn de meubileringszones uitgevoerd met klinkers. Op de pleinen zijn de meubileringszones geïntegreerd met banen van natuursteen. Er is enige variatie in maatvoering en verdeling van de twee materialen (klinkers en natuursteen), om uitdrukking te geven aan de stedenbouwkundige en ruimtelijke (karakter-)verschillen tussen de straten onderling. In de meeste straten is de aangegeven zonering in de bestrating uitgevoerd. Op de pleinen en in de zogenaamde aanloopstraten, zoals beschreven in paragraaf 2.3, is afgeweken van het zoneringsprincipe. Daarnaast vormen ook de Van Berlostraat en Meikoel een uitzondering op het zoneringsprincipe.



Figuur 10: Bestrating

Straatmeubilair

Het straatmeubilair is met de revitalisering gereduceerd, om zo min mogelijk obstakels in het straatbeeld te hebben. Voornamelijk de kwaliteit en uitstraling van het meubilair kreeg aandacht. Afgestemd op de bestrating en verlichting is voor de binnenstad een ensemble van karakteristiek straatmeubilair ontwikkeld, welke bestaat uit zitbanken, afvalbakken en verlichtingselementen. In kleur en stijl zijn deze elementen op elkaar afgestemd. De afvalbakken zijn inmiddels vervangen door exemplaren met een grotere capaciteit. Op de Hoogstraat en op de Maasstraat is in overleg met de ondernemers gekozen voor ander straatmeubilair, te weten hangende verlichting en andere zitbanken. Daarnaast is op de Markt bij de St. Martinustoren en op de Maasstraat bij het klooster gekozen voor grondspots in plaats van verlichtingsarmaturen, om de gebouwen in het licht voldoende uit te kunnen laten komen. Op de Oelemarkt is gekozen voor dezelfde verlichtingsarmaturen, maar hierin is in sterkte verstelbare verlichting aangebracht. Dit vanwege de sociale veiligheid in dit uitgaansgebied.

Naast straatmeubilair zijn er twee openbare toiletten en twee hondentoiletten in de binnenstad aanwezig. De openbare toiletten zijn gelegen aan het Bassin en in de Hegstraat (bij de fietsenstalling). De hondentoiletten zijn te vinden op de Emmasingel (naast de kloostermuur), het Bassin en in het Stadspark.



Figuur 11: Straatmeubilair

Groen

De Weertse binnenstad wordt gekenmerkt door een 'stenig' straatbeeld. Karakteristieke groenmiddelen voor de straten binnen de singels zijn de bomen op de pleinen. Bomen zijn binnen de singels alleen daar toegepast waar voldoende ruimte aanwezig is en op speciale plekken waar zij een bijdrage kunnen leveren aan de intimiteit en de karakteristieke eigen sfeer van de ruimte. Groen in de binnenstad is alleen ingepast op plekken waar dit van toegevoegde waarde is, of als verbindend element, zoals in de Ursulinentuin. Uitzonderingen zijn de singel en Maaspoort. In deze gebieden wordt wel meer groen toegepast.



Figuur 12: Groen

Het doel van de inrichting betreft een sobere maar hoogwaardige aankleding van straten en pleinen. Bij toekomstige (her)inrichtingsvraagstukken dient de zonering zoals beschreven in dit hoofdstuk, met de daarbij gekozen materialen zoals in deze paragraaf aangegeven, te worden aangehouden. Bij (her)ontwikkelingsvraagstukken langs de grenzen van de binnenstad dient in de inrichting aansluiting te worden gezocht bij de in de binnenstad gebruikte materialen.

3.4 Beeldkwaliteitplan

Met de revitalisering van de binnenstad is tevens een beeldkwaliteitplan ontwikkeld voor de openbare ruimte, gevelwanden en architectuur. Het inrichtingsplan voor de openbare ruimte streeft naar een sobere, hoogwaardige aankleding van straten en pleinen. In dit kader is het beeldkwaliteitplan gericht op een ruimtelijk en juist evenwicht tussen noodzakelijk commerciële uiting en de identiteit van de binnenstad. Het eigen karakter van de binnenstad dient te blijven gehandhaafd en te worden versterkt.

Het beeldkwaliteitplan is een instrument waarmee een gemeente de kwaliteit van bestaande of te realiseren gebouwde omgeving kan bevorderen. Het beschrijft in woord en beeld de uitgangspunten voor de stedenbouwkundige en architectonische invulling van een bepaalde ruimte, in dit geval voor de binnenstad. In de praktijk dient het beeldkwaliteitplan als bouwvoorschrift voor bouwers, als kader voor de inrichting van de openbare ruimte en als toetsingskader voor de welstand.

Een uitgebreide beschrijving van het vigerende beeldkwaliteitsplan ten behoeve van de binnenstad is te vinden in 'Gemeente Weert, revitalisering binnenstad' (1995). Hieronder wordt een korte samenvatting van het beeldkwaliteitplan gegeven.

Beeldkwaliteit is opgebouwd uit structuur en identiteit. De structuur is de grote ordening die voor gebruikers goed waarneembaar moet zijn. Identiteit verwijst naar bijzondere, in het oog springende eigenschappen die uniek zijn voor de Weertse binnenstad. De identiteit wordt ook bepaald door kunstwerken en cultuurhistorische elementen in de openbare ruimte. Beoogd wordt dat de gebruikers van de binnenstad de binnenstad positief kunnen beleven en zich er thuis

kunnen voelen. Het beeldkwaliteitplan is gericht op regulering van zowel de openbare ruimte als op de gevelwanden en de architectuur van de binnenstad. Ten aanzien van de openbare ruimte zijn de zienswijzen ten aanzien van de beeldkwaliteit verwerkt in de herinrichting van het gerevitaliseerde gedeelte van de binnenstad. Dit is terug te lezen in paragraaf 3.1. Met betrekking tot de gevelwanden en architectuur is het beeldkwaliteitsplan vooral gericht op de reclame-uitingen en zichtbaarheid van de gevels.

De gebouwen in de binnenstad zijn over het algemeen sober van karakter. Er wordt in het beeldkwaliteitsplan een onderscheid gemaakt tussen de bovenetage en de begane grond. De begane grond vormt de commerciële zone van de gevels. Reclame-uitingen worden op de begane grond genormeerd in aantal, maatvoering en plaats, zodat zij het straatbeeld niet zodanig domineren dat zij de karakteristiek van de binnenstad teniet doen.

De bovenverdieping wordt geheel gevrijwaard van reclame-uitingen. Deze verdieping vormt het karakter, het specifieke eigenbeeld van Weert.

Luifels worden in vormgeving en maatvoering gerelateerd aan de architectuur van de panden.

Alle regels van het beeldkwaliteitplan Binnenstad zijn verwerkt in de vigerende beleidsstukken, zoals de Welstandsnota.

3.5 Uitgangspunten kwaliteit verblijfsklimaat

Naast ruimtelijke elementen is een aantal aspecten in de binnenstad bepalend voor de kwaliteit van het verblijfsklimaat. Bij de revitalisering is gekeken naar een aantal aandachtspunten, te weten; het verkeer in de binnenstad, bevoorrading en evenementen. Hierbij is ruimte gecreëerd voor de voetganger.

Autoverkeer en fietsers

Autoverkeer wordt volledig geweerd binnen het promenadegebied, met uitzondering van laad- en lostijden en een aantal verbindingsstraten naar parkeergelegenheden. Deze laad- en lostijden gelden op doordeweekse dagen van 6.00 uur tot 12.00 uur en op zaterdag van 6.00 uur tot 10.00 uur. 's Avonds is het mogelijk te laden en lossen op maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag van 18.00 uur tot 19.00 uur, op donderdag van 21.00 uur tot 22.00 uur en op zaterdag van 17.00 uur tot 18.00 uur.

Fietsers worden in het promenadegebied tijdens winkeltijden niet toegestaan. Fietsen op het promenadegebied is alleen mogelijk tussen 18.00 uur 's avonds en 9.00 uur 's ochtends op maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag. Op koopavonden zijn fietsers toegestaan vanaf 21.00 uur en op zaterdag vanaf 17.00 uur. Zie voor meer informatie paragraaf 4.1 onder 'afsluiting binnenstad voor gemotoriseerd verkeer' en 'afsluiting binnenstad voor (brom)fietsers'.

Op de singel, Maaspoort, het Stationsplein, een gedeelte van de Stationsstraat, de Driesveldlaan en de Sint Maartenslaan gelden geen beperkingen voor verkeer.

Bevoorrading

Om overlast van het expeditieverkeer te beperken wordt dit verkeer binnen de singels alleen tijdens laad- en lostijden toegestaan. Door middel van hydraulisch gestuurde verkeerszuilen aan begin en einde van de winkelstraten wordt op de promenades het verkeer geweerd. Verkeer kan buiten laad- en lostijden alleen middels een ontheffing de promenades oprijden. Het promenadegebied is dan slechts via twee ingangen de stad bereiken; via de Nieuwe Markt en via de Korenmarkt. Op deze wijze wordt overlast zoveel als mogelijk beperkt. Meer informatie is opgenomen in paragraaf 4.1 onder 'afsluiting binnenstad voor gemotoriseerd verkeer'.

Evenementen

De openbare ruimte is flexibel ingericht zodat evenementen kunnen plaatsvinden. Een belangrijk evenement dat ieder jaar plaatsvindt, is de Weertse kermis. Bij de inrichting van de openbare ruimte is rekening gehouden met grote evenementen als deze. Verlichtingselementen kunnen worden weggebogen en electra- en watervoorzieningen zijn aangebracht op de Markt en op de Nieuwe Markt. Meer informatie over evenementen is opgenomen in paragraaf 4.2 onder 'Evenementen'.

4. UITVOERINGSPROGRAMMA 2013-2014

Dit hoofdstuk gaat in op concrete maatregelen en acties, die de kwaliteit van de binnenstad moeten (blijven) garanderen. Op schematische wijze wordt per thema aangegeven:

- wie bestuurlijk en ambtelijk verantwoordelijk is;
- of er andere partijen dan de gemeente bij het thema betrokken zijn;
- een korte toelichting op het thema;
- de verbeterpunten die voortkomen uit de evaluatie van de oude beheervisie;
- op welke locatie het thema van toepassing is (indien niet voor de gehele binnenstad van toepassing);
- hoe inrichting, gebruik en beheer worden geregeld;
- hoe hierop wordt toegezien en gehandhaafd;
- of er eventueel vergunningen van toepassing zijn;
- welke regelgeving of beleidsnota's van toepassing zijn;
- welke planning op de acties betrekking hebben;
- vanuit welke budgetten dekking wordt gevonden voor de acties;
- of er overige opmerkingen dan wel afspraken zijn, die moeten worden genoemd.
- door de gemeente opgestelde maatregelen;
- de concrete acties die in de jaren 2013-2014 zullen worden uitgevoerd.

Onder bestuurlijk verantwoordelijke staat bij ieder thema slechts één functie genoemd. Dit neemt niet weg dat voor het genoemde thema meerdere bestuurders (deels) verantwoordelijk zijn. De genoemde verantwoordelijke neemt in dat geval het initiatief.

Wanneer er bij een thema wordt gesproken over toezicht en handhaving door gemeentelijke BOA's van de afdeling Stadtoezicht of van Sinvest Management, Toezicht en Handhaving, dan geldt dat de burgemeester bestuurlijk portefeuillehouder hiervan is. Dit wordt niet in elk schema apart benoemd.

In onderstaande tabel is te zien welke thema's in welke paragraaf aan de orde komen.

Paragraaf	Thema's
Inrichting, bereikbaarheid en toegankelijkheid (paragraaf 4.1)	Bewegwijzering, informatieborden en plattegronden
	Herkenbaarheid toegang binnenstad
	Bereikbaarheid via de weg
	Bereikbaarheid met het openbaar vervoer
	Toegankelijkheid voor mensen met een beperking
	Rijwielstallingen
	Parkeergelegenheden
	Afsluiting binnenstad voor gemotoriseerd verkeer
	Afsluiting binnenstad voor (brom)fietsers
	Bijzondere plekken in de openbare ruimte
	Meubilair en overige inrichtingselementen
Gebruik (paragraaf 4.2)	Uitstallingen (etalagezone)
	Terrassen (etalagezone)
	Gevelkwaliteit
	Reclame-uitingen aan gevels
	Lichtmastreclame
	Spandoeken en tijdelijke banieren/vlaggen
	Muziek
	Evenementen
	Weekmarkt
	Standplaatsen en ambulante handel (zowel vast als tijdelijk)
	Luifels (gevelkwaliteit)
	Zonwering (gevelkwaliteit)
	Rolluiken (gevelkwaliteit)
Bouwactiviteiten	
Beheer en onderhoud (paragraaf 4.3)	Bestrating en wegen
	Groen
	Verlichting
	Straatreiniging en reiniging graffiti
	Afvalinzameling
	Veiligheid en leefbaarheid

4.1 Inrichting, bereikbaarheid en toegankelijkheid openbare ruimte

1. Bewegwijzering, informatieborden en plattegronden	
Bestuurlijk portefeuillehouder:	Wethouder Binnenstad; dhr. J. Cardinaal
Ambtelijk verantwoordelijke:	Beleidsadviseur verkeer, afdeling Ruimtelijk Beleid Werkvoorbereider, afdeling Openbaar Gebied
Betrokken partijen:	Centrummanagement Weert, VVV
Toelichting:	Bewegwijzering vindt plaats op de regionale invalswegen (naar centrum), rondom het centrum (naar parkeerplaatsen) en in de binnenstad zelf. Daarnaast zijn digitale informatieborden te vinden bij diverse invalswegen van Weert en zijn er op de invalswegen en bij parkeerplaatsen en rijwielstallingen stadsplattegronden aanwezig.
Verbeterpunten (evaluatie):	Niet vanuit alle invalsgedieden van Weert staat het centrum optimaal aangegeven. De bebording op het ringbaanstelsel naar het centrum kan daarom nog worden verbeterd. Er zijn diverse digitale informatieborden geplaatst bij de invalswegen van Weert, met informatie over activiteiten. Deze digitale informatieborden leveren mogelijk een positieve bijdrage aan de toestroom van bezoekers naar de binnenstad. Een uitbreiding van deze functie in de omgeving van het station of op het station zelf kunnen bekeken worden. Daarnaast is in 2008 bij iedere ingang van de stad een stadsplattegrond geplaatst (5 locaties). Toeristische bebording in de binnenstad is er momenteel niet (meer). Er is geen beleid ten aanzien van toeristische bebording in de binnenstad. Om de zichtbaarheid van locaties en bereikbaarheid van de binnenstadslocaties te verbeteren is het gewenst hiervoor beleid te ontwikkelen. Eind 2008 is dit besluit genomen door het college van B&W.
Locatie:	Zowel in de binnenstad als daarbuiten op regionale invalswegen.
Inrichting:	Zogenaamde 'blauwe bebording' is ingericht in de buitenring rondom Weert. Bebording richting parkeerplaatsen is te vinden aan de singel. Daarnaast zijn diverse stadsplattegronden en digitale informatieborden aan de invalswegen van Weert gevestigd.
Gebruik:	De digitale informatieborden kunnen worden gebruikt door gemeente, verenigingen of organisaties om activiteiten aan te kondigen.
Beheer (onderhoud):	Bewegwijzeringen, stadsplattegronden en digitale informatieborden worden onderhouden door de afdeling Openbaar Gebied.
Toezicht en handhaving:	-
Vergunningen:	-
Nota's en regelgeving:	Wegenverkeerswet, Landelijke richtlijnen bewegwijzering.
Planning:	Doorlopend
Financiën gemeente:	Onderhoudsbudget bebording en aanvullende kapitaalkredieten
Overige opmerkingen / afspraken:	-
Maatregelen:	-
Actie(s) 2013-2014:	<ul style="list-style-type: none"> Verbeteren bebording toeristische bewegwijzering in promenadegebied en stationsgebied, door middel van clustering van bebording.

2. Herkenbaarheid toegang binnenstad	
Bestuurlijk portefeuillehouder:	Wethouder Binnenstad; dhr. J. Cardinaal
Ambtelijk verantwoordelijke:	Beleidsadviseur verkeer, afdeling Ruimtelijk Beleid
Betrokken partijen:	Diverse partijen, zoals projectontwikkelaar, aannemer, etc.
Toelichting:	De binnenstad kent drie polen, te weten het Bassin, het Stadspark en het Stationsplein. In de visie is aangegeven dat deze polen een wervende functie moeten hebben. Om hun wervende functie te vergroten zullen en zijn verschillende projecten opgestart. Daarnaast heeft de singel een belangrijke functie als oriëntatie naar de binnenstad.
Verbeterpunten (evaluatie):	Het stationsgebied vormt voor bezoekers die met het openbaar vervoer komen, de toegang tot de binnenstad. Het stationsgebied dient aantrekkelijker te worden gemaakt, zodat dit gebied beter aansluit bij de rest van de binnenstad. De drie polen, waaronder ook het stationsgebied wordt gerekend, hebben momenteel nog niet de wervende functie die in de visie is beoogd. De projecten die nu en in de toekomst worden gestart om de functie van de polen en singel te optimaliseren zijn te vinden in paragraaf 2.6. In 2011 is een deel van de revitalisering van het Stadspark gerealiseerd.
Locatie:	De drie polen: Bassin, Stadspark en Stationsplein. De singel.
Inrichting:	Zie toelichting.
Gebruik:	-
Beheer (onderhoud):	-
Toezicht en handhaving:	-
Vergunningen:	-
Nota's en regelgeving:	-
Planning:	De planning is afhankelijk van diverse factoren en is daarom niet concreet aan te geven. Naar verwachting worden de projecten opgepakt: Herinrichting Stationsstraat 2013-2014 Herinrichting Stationsgebied 2013-2014 Herontwikkeling Singel 2014-2016 Herinrichting Bassin 2013-2014
Financiën gemeente:	Voor de verschillende projecten zijn kapitaalkredieten beschikbaar of dienen nog beschikbaar te worden gesteld.
Overige opmerkingen / afspraken:	Met betrekking tot de herkenbaarheid van de binnenstad kan worden aangegeven dat de Schoolstraat, verlengde Beekstraat en Morregat niet zijn meegenomen in de uitvoering van de revitalisering, vanwege onvoldoende financiële middelen. Om de herkenbaarheid van de binnenstad en de eenduidigheid ervan te vergroten is het wenselijk deze straten alsnog te revitaliseren. Ook de Hegstraat dient te worden bekeken bij de herontwikkeling van het Beekstraatkwartier.
Maatregelen:	-
Actie(s) 2013-2014:	<ul style="list-style-type: none"> • Vaststellen Mobiliteitsplan 2013-2018

3. Bereikbaarheid via de weg	
Bestuurlijk portefeuillehouder:	Wethouder verkeerszaken; dhr. A.W.P. Kirkels
Ambtelijk verantwoordelijke:	Beleidsmedewerker verkeer, afdeling Ruimtelijk Beleid
Betrokken partijen:	-
Toelichting	De binnenstad is bereikbaar via verschillende regionale invalswegen. Voor fietsers zijn op diverse plaatsen fietsverbindingen aanwezig.
Verbeterpunten (evaluatie):	Verbeterpunt is de bereikbaarheid per fiets vanaf de Biest. De Biest wordt aangemerkt als verkeersknelpunt.
Locatie:	Wegen en paden naar binnenstad.
Inrichting:	-
Gebruik:	-
Beheer (onderhoud):	Wegen en fietspaden worden onderhouden door afdeling Openbaar Gebied.
Toezicht en handhaving:	-
Vergunningen:	-
Nota's en regelgeving:	Wegenverkeerswet
Planning:	Doorlopend
Financiën gemeente:	Markering, aanvullende kapitaalkredieten
Overige opmerkingen / afspraken:	-
Maatregelen:	-
Actie(s) 2013-2014	<ul style="list-style-type: none"> • Vaststellen Mobiliteitsplan 2013-2018.

4. Bereikbaarheid met het openbaar vervoer	
Bestuurlijk portefeuillehouder:	Wethouder verkeerszaken; dhr. A.W.P. Kirkels
Ambtelijk verantwoordelijke:	Beleidsadviseur verkeer, afdeling Ruimtelijk Beleid
Betrokken partijen:	NS / Veolia
Toelichting:	Weert is bereikbaar met het openbaar vervoer via trein, bus en regiotaxi. <u>Trein</u> : station Weert is een halte op de intercity-treinverbinding richting Eindhoven, Utrecht, Schiphol, Amsterdam en Alkmaar en richting Roermond, Sttard, Heerlen en Maastricht. Daarnaast is station Weert het eindstation op de stoptreinverbinding met Eindhoven. <u>Bus</u> : Veolia heeft diverse busverbindingen welke in of langs de binnenstad stoppen. De SRE verzorgt een dienst met Eindhoven via de tussenliggende dorpen. <u>Regiotaxi</u> : er is een taxicentrale op het Stationsplein. Deze standplaats wordt heringericht t.b.v. het project Herinrichting Stationsomgeving, evenals het busstation.
Verbeterpunten (evaluatie):	-
Locatie:	Omgeving station/Stationsplein
Inrichting:	Aan de linkerzijde van het station is een busstation gevestigd. De taxistandplaats is gevestigd voor de ingang van het station.
Gebruik:	Regels m.b.t. gebruik bus en trein worden opgesteld door NS (trein) en Veolia (bus)
Beheer (onderhoud):	Onderhoud bushaltes en standplaats regiotaxi gebeurt door Veolia. Onderhoud NS-station en -voorzieningen gebeurt door NS.
Toezicht en handhaving:	Toezicht en handhaving door NS, Veolia en spoorwepolitie.
Vergunningen:	-
Nota's en regelgeving:	-
Planning:	Doorlopend
Financiën gemeente:	-
Overige opmerkingen / afspraken:	Om de bushaltes beter toegankelijk te maken voor o.m. mensen met een beperking worden bij reconstructiewerken in de openbare ruimte de bushaltes aangepast. Bij de herontwikkeling van het stationsgebied dient rekening te worden gehouden met de verbinding naar en uitstraling van de binnenstad (herontwikkeling is afhankelijk van de bouwontwikkeling).
Maatregelen:	-
Actie(s) 2013-2014	- Vaststellen Mobiliteitsplan 2013-2018

5. Toegankelijkheid voor mensen met een beperking	
Bestuurlijk portefeuillehouder:	Wethouder Binnenstad; dhr. J. Cardinaal
Ambtelijk verantwoordelijke:	Beleidsadviseur verkeer, afdeling Ruimtelijk Beleid Beleidsadviseur Welzijn, afdeling Onderwijs, Cultuur, Sport en Welzijn.
Betrokken partijen:	Mensen met een beperking, Platform Gehandicapten Weert (PGW) en het Wmo Platform
Toelichting:	De gemeente streeft naar een goede toegankelijkheid van panden met een publieksfunctie voor onder andere rolstoelgebruikers. Om de toegankelijkheid voor mensen met een beperking uitpandig te regelen is binnen gemeente Weert geen specifiek beleid geformuleerd. In de uitwerking van de revitalisering zijn hellingbanen aan de orde geweest. Ondernemers hebben de mogelijkheid gekregen hun toegang toegankelijk te maken voor mensen met een beperking middels een hellingbaan.
Verbeterpunten (evaluatie):	Bij (her)inrichtingsprojecten blijkt onvoldoende aandacht te zijn voor de toegankelijkheid voor mensen met een beperking, met als gevolg dat niet alle gebieden even toegankelijk zijn voor bijvoorbeeld rolstoelen waardoor mensen met een beperking moeilijker naar de binnenstad kunnen. Daarnaast wordt door zowel gemeente als door private partijen soms te weinig rekening gehouden met mensen met een beperking bij toegankelijkheid m.b.t. inrichtingselementen als parkeer- en pinautomaten, toegangen van gebouwen, trottoirs, geleidelijnen, etc. Zo blijkt bijvoorbeeld uit onderzoek van het Platform Gehandicapten Weert dat niet alle parkeerautomaten toegankelijk zijn voor rolstoelen.
Locatie:	Gehele binnenstad.
Inrichting:	Hellingbanen zijn gelegen verticaal parallel aan de gevel.
Gebruik:	Hellingbanen mogen niet worden geblokkeerd, door bijvoorbeeld uitstallingen.
Beheer (onderhoud):	Hellingbanen worden onderhouden door eigenaren/huurders van de panden.
Toezicht en handhaving:	Toezicht en handhaving door gemeentelijke handhavers afdeling Vergunning, Toezichthouder en Handhaving.
Vergunningen:	Omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen/ toestemming afdeling Openbaar Gebied
Nota's en regelgeving:	-
Planning:	Doorlopend
Financiën gemeente:	-
Overige opmerkingen / afspraken:	Extra aandacht is wenselijk voor plaatsen buiten de binnenstad; rondom het ziekenhuis, verzorgings- en verpleegtehuizen of andere voorzieningen waar minder valide mensen wonen en/of verblijven.
Maatregelen:	Bij een verbouwing/nieuwbouw dient ernaar te worden gestreefd een hoogteverschil tussen straat- en vloerpeil inpandig op te lossen teneinde een goede aansluiting te krijgen op de toegang tot het pand.
Actie(s) 2013-2014	<ul style="list-style-type: none"> • De afdeling Welzijn van de gemeente Weert wordt in een vroeg stadium geïnformeerd over en betrokken bij gemeentelijke herinrichtingsprojecten. • Er is (blijvende) aandacht voor toegankelijkheid van de openbare ruimte voor mensen met een beperking. In overleg met ondernemers en het Platform Gehandicapten Weert wordt naar de meest wenselijke oplossing gewerkt.

6. Rijwielstallingen	
Bestuurlijk portefeuillehouder:	Wethouder Openbare Ruimte; dhr. H. A. Litjens
Ambtelijk verantwoordelijke:	Projectleider afdeling Openbaar Gebied
Betrokken partijen:	Fietsers
Toelichting:	Het stallen van rijwielen wordt in kleinere eenheden geregeld middels (onbewaakte) rijwielklemmen op strategische punten bij invalswegen ofwel aanloopstraten tot het voetgangersgebied. Daarnaast zijn er drie grotere bewaakte (betaalde) fietsenstallingen en diverse onbewaakte (gratis) fietsenstallingen.
Verbeterpunten (evaluatie):	Om fietsen naar de binnenstad aantrekkelijker te maken wordt voorgesteld de inrichting en locaties van (onbewaakte en bewaakte) fietsenstallingen in de binnenstad opnieuw te bekijken. De bewaakte fietsenstallingen dienen te worden bekeken in het kader van kostenbesparing en in aantrekkelijkheid van het gebruik ervan. De onbewaakte fietsenstallingen dienen te worden bekeken in relatie tot gebruiksbehoefte en ligging.
Locatie:	De bewaakte fietsenstallingen zijn gelegen aan de Hegstraat en bij het station. De onbewaakte fietsenstallingen zijn gelegen aan de Parallelweg/Stationsstraat, bushalte station. Een clustering van fietsenstallingen is te vinden op de Oude Markt (bij de kerk), het Collegeplein en de Nieuwe Markt. Daarnaast is er een mobiele bewaakte fietsenstalling in de buurt van de Oelemarkt tijdens uitgaansavonden.
Inrichting:	-
Gebruik:	Gebruik van de fietsenstallingen is vrij of tegen betaling in de bewaakte fietsenstalling toegestaan. Buiten de fietsenstallingen kunnen fietsen worden weggehaald of krijgt de eigenaar een boete.
Beheer (onderhoud):	Beheer door afdeling Openbaar Gebied.
Toezicht en handhaving:	Toezicht en handhaving door gemeentelijke handhavers, afdeling Vergunning, Toezicht en Handhaving
Vergunningen:	-
Nota's en regelgeving:	Algemene Plaatselijke Verordening
Planning:	Doorlopend
Financiën gemeente:	Rijwielstallingen
Overige opmerkingen / afspraken:	Mogelijk zal bij nieuwbouw van het stadhuis de voormalige bewaakte fietsenstalling aan het St. Raphaelpad op een andere locatie worden ingericht. (2013 - 2014). Hierbij wordt aandacht besteed aan de directe omgeving van Nieuwe Markt en Collegeplein.
Maatregelen:	Plaatsen van rijwielen in de winkelstraten buiten de fietsklemmen of rijwielstallingen is niet toegestaan. Het plaatsen van fietsen evenwijdig aan de gevel is toegestaan.
Actie(s) 2013-2014	<ul style="list-style-type: none"> • Opstellen van een 'Masterplan' voor het fietsparkeren in binnenstad en singels. • In de aanloop naar het Masterplan vooral aandacht voor de problematiek rond de avondhoreca.

7. Parkeergelegenheden	
Bestuurlijk portefeuillehouder:	Wethouder verkeerszaken; dhr. A.W.P. Kirkels
Ambtelijk verantwoordelijke:	Beleidsadviseur verkeer, afdeling Ruimtelijk Beleid.
Betrokken partijen:	Bestuurders gemotoriseerd verkeer
Toelichting:	In de binnenstad zijn op de singels en daarbinnen 22 parkeergelegenheden te vinden met meer dan 1500 parkeerplaatsen. Deze parkeerplaatsen zijn inclusief de parkeergarages bij het Stadhuis, de Walburgpassage en de Ursulinengarage. De binnenstad vormt het hoofdonderdeel van betaaldparkeerzone 1.
Verbeterpunten (evaluatie):	Wat betreft het achteraf betaald parkeren is de Walburgpassage/Kromstraatgarage ingericht voor dit systeem. De Ursulinengarage met achteraf betaald parkeren is eigendom geworden (september 2009) van de gemeente.
Locatie:	De parkeergarages zijn gelegen aan het Ursulinenhof/Wilhelminalaan, Kromstraat en Beekstraat.
Inrichting:	Het centrum van Weert is opgedeeld in 3 zones. De singels en de straten daarbinnen vallen onder zone 1, met het duurste tarief voor betaald parkeren. Zone 2 is goedkoper, en is in een ring buiten de singels. De buitenste zone langs het centrum, zone 3, is bedoeld voor vergunninghouders.
Gebruik:	Parkeren van auto's dient te gebeuren in de daarvoor aangegeven vakken en voor het aangegeven tarief. Het parkeren van auto's buiten de parkeerplaatsen of zonder betaling (indien van toepassing), wordt niet toegestaan. Op de parkeerterreinen is het mogelijk gedurende de hele dag te parkeren. Er kan op alle parkeerterreinen en parkeergarages (m.u.v. de Ursulinengarage) worden betaald met contant geld of met een parkeerpas (te koop bij het informatiecentrum van de gemeente, de Albert Heijn, de Jumbo en bij de VVV). Parkeergarages aan de Krom- en Beekstraat zijn geopend van maandag tot en met zaterdag van 7.00 uur tot 21.15 uur, met uitzondering van donderdag (tot 23.00 uur). Op (koop)zondagen zijn de garages geopend van 12.00 uur tot 22.00 uur. Tijdens grote evenementen worden de openingstijden aangepast aan de tijden van het evenement. Omwonenden van de parkeergarage Stadhuis, Walburgpassage en Ursulinengarge kunnen een abonnement nemen om ook na sluitingstijd gebruik te kunnen maken van de garage.
Beheer (onderhoud):	Beheer en onderhoud door afdeling Openbaar Gebied
Toezicht en handhaving:	Toezicht en handhaving door gemeentelijk handhavers, afdeling Vergunning, Toezicht en Handhaving
Vergunningen:	Parkeervergunning (deel Wilhelminasingel)
Nota's en regelgeving:	Algemene Plaatselijke Verordening Verordening op heffing en invordering van parkeerbelastingen Parkeerverordening Wegenverkeerswet
Planning:	Doorlopend
Financiën gemeente:	Lasten betaald parkeren, parkeervergunningen/-abonnementen, naheffing betaald parkeren
Overige opmerkingen / afspraken:	Bij (her)inrichting van parkeerautomaten wordt gekeken naar toegankelijkheid voor mensen met een beperking.
Maatregelen:	Zie parkeerverordening.
Actie(s) 2013-2014	<ul style="list-style-type: none"> • Uitbreiden van mogelijkheden voor 'achteraf betaald parkeren' met de garages in de bouwcomplexen Poort van Limburg, Stadhuis en Stationskwartier. • Bij capaciteitstekort mogelijkheid voor inzetten van semi-permanente parkeergarage(s) overwegen.

8. Afsluiting binnenstad voor gemotoriseerd verkeer	
Bestuurlijk portefeuillehouder:	Wethouder verkeerszaken; dhr. A.W.P. Kirkels
Ambtelijk verantwoordelijke:	Vergunningverlener afdeling Vergunning, Toezicht en Handhaving
Betrokken partijen:	Ondernemers, bewoners
Toelichting:	Een deel van de binnenstad is ingericht als wandelgebied en daarom is dit deel behoudens laad- en lostijden afgesloten voor gemotoriseerd verkeer. Het gaat om het zogenaamde promenadegebied. Op de singel en op de Maaspoort is er geen sprake van afsluiting voor verkeer.
Verbeterpunten (evaluatie):	Het verkeer voor de bevoorrading van winkels e.d. heeft zichzelf gereguleerd in de binnenstad. Extra verkeersmaatregelen zijn voorsnog niet nodig. De gemeente ziet voor ondernemers een rol weggelegd om het bevoorradende verkeer te informeren over de regelgeving over afsluiting binnenstad, plaats voor laden en lossen, etc. Op het gebied van milieu en vervoer zijn er diverse positieve ontwikkelingen geweest in de afgelopen jaren. Zo is er onder meer milieuvriendelijker vervoer ontwikkeld welke kan worden ingezet voor stadsdistributie (denk aan elektrisch rijden en kleinere wagens voor stadsdistributie). Deze ontwikkelingen bieden mogelijkheden met betrekking tot het beperken van (verkeers)overlast in de binnenstad en ten aanzien van het milieu.
Locatie:	De elektronisch bedienbare palen t.b.v. de afsluiting van het promenadegebied zijn gelegen aan het begin van de Langstraat, Maasstraat, Oelemarkt, Korenmarkt, Beekstraat en Nieuwe Markt.
Inrichting:	De afwikkeling van het bedienend verkeer wordt geregeld middels de vrijliggende rij- en wandelzone. De afsluiting van de binnenstad gebeurt middels 'vaste' paaltjes met een elektronisch te bedienen voorziening.
Gebruik:	Zie maatregelen.
Beheer (onderhoud):	4 maal per jaar worden de paaltjes preventief onderhouden.
Toezicht en handhaving:	Toezicht en handhaving door gemeentelijke handhavers, afdeling Vergunning, Toezichthouder en Handhaving.
Vergunningen:	Ontheffing berijden promenade motorvoertuig
Nota's en regelgeving:	Verkeerswetgeving
Planning:	Doorlopend
Financiën gemeente:	Toezicht, verkeersregeling
Overige opmerkingen / afspraken:	Geldtransporten hebben landelijk toestemming gekregen toegang te krijgen tot binnensteden, ook buiten laad- en lostijden.
Maatregelen:	<p>De winkelstraten zijn 24 uur per dag, 7 dagen per week afgesloten voor alle verkeer met uitzondering van laad- en lostijden. Aan het vrachtverkeer wordt een maximale lengte van 11 m. en een maximaal gewicht van 15 ton gesteld. Het berijden van de winkelstraten is daarnaast alleen toegestaan voor ontheffingshouders. In de ontheffing is aangegeven binnen welke tijden en/of dagen de ontheffing geldig is. Laad- en lostijden zijn:</p> <p>Maandag 06.00 uur – 12.00 uur en 18.00 – 19.00 uur Dinsdag 06.00 uur – 12.00 uur en 18.00 – 19.00 uur Woensdag 06.00 uur – 12.00 uur en 18.00 – 19.00 uur Donderdag 06.00 uur – 12.00 uur en 21.00 – 22.00 uur Zaterdag 06.00 uur – 10.00 uur en 17.00 – 18.00 uur</p> <p>Categorieën die voor ontheffing in aanmerking komen: <u>Nood- en hulpdiensten</u> Politie, brandweer en ambulance</p> <p><u>Bewoners</u> Bewoners die zelf beschikken over een stallingsmogelijkheid; uitgezonderd op zaterdag gedurende de markt. Het aantal beschikbare stallingsplaatsen is relevant met betrekking tot de maximering van het aantal per adres af te geven ontheffingen. Er wordt niet gekeken naar het aantal personen dat van de(zelfde) stallingsplaats gebruikmaakt. Als beperkende voorwaarde geldt dat wanneer de promenade met fysieke middelen is afgesloten, slechts eenmaal mag worden opgereden en tweemaal mag worden afgereden tijdens de winkelopeningstijden.</p> <p><u>Ondernemers/instellingen</u> Alleen in geval van stallingmogelijkheid is ontheffing mogelijk, uitgezonderd op</p>

	<p>zaterdag. Ook hier geldt dat het aantal beschikbare stallingsplaatsen relevant is in het kader van de maximering van het aantal af te geven ontheffingen per adres, en dus niet het aantal personen dat van de(zelfde) stallingsplaats gebruik maakt. Als beperkende voorwaarde geldt ook hier dat wanneer de promenade met fysieke middelen is afgesloten, slechts eenmaal mag worden opgereden en twee maal mag worden afgereden, tijdens de winkelopeningstijden. Voor bezoekers van de opvangprojecten van De Roos worden ontheffingen verstrekt op medische indicatie.</p> <p><u>Bepaalde bedrijven</u> In geval van vervoer van aan bederf onderhevige waren (bijvoorbeeld slagers) c.q. weersinvloedgevoelige producten (bijvoorbeeld bloemen), is ontheffing mogelijk gedurende een beperkte tijdsperiode per dag.</p> <p><u>Mensen met een beperking</u> Ontheffingen zijn mogelijk, eventueel ook ten tijde van de fysieke afsluitingstijden. Voorwaarde is medische indicatie.</p> <p><u>Bouw-, installatie- en reparatieverkeer</u> Het berijden van de promenade, voor laden en lossen wordt beperkt tot de ochtenduren. Ten tijde van de fysieke afsluiting van de promenades worden geen ontheffingen verleend. Storingen/calamiteiten m.b.t. installatiereparatie worden zoveel mogelijk beperkt tot de ochtenduren. Anders gebeurt dit na toestemming via spreek- en luisterapparatuur bij de elektronische afsluitpaal Markt en Nieuwe Markt. In geval van verhuizingen kan een ontheffing worden verleend na sluitingstijd van de winkels en op zondagen (niet zijnde koopzondag).</p> <p><u>Overig incidenteel vervoer</u> Taxi's hebben gedurende de periode dat de promenades fysiek niet zijn afgesloten toestemming de promenades te berijden.</p> <p><u>Trouw-, doop- en begrafenisplechtigheden in St. Martinuskerk</u> Ten behoeve van trouw-, doop- en begrafenisplechtigheden hebben het kerkbestuur en de regionale begrafenisondernemers permanent de beschikking over een voorziening om de afsluiting aan de Markt/Korenmarkt te kunnen openen. Tijdens deze diensten en de benodigde tijd ervoor en erna kunnen volgauto's voor directe familie voor de kerk geparkeerd worden. Hierbij geldt een maximum van 5 volgauto's bij begrafenissen en maximaal 5 auto's bij trouw- en doopplechtigheden. Tevens geldt hierbij een beperking van een half uur voor de dienst tot een kwartier na de dienst. Die mogelijkheid bestaat er ook voor mensen met een beperking. Voorwaarde is medische indicatie. Van de ontheffing kan gebruik gemaakt worden tijdens de kerkdiensten op zaterdag en op zon- en feestdagen.</p>
Actie(s) 2013-2014	<ul style="list-style-type: none"> Stimuleren gebruik van milieuvriendelijker vervoer en het weren van vrachtverkeer in de binnenstad (niet zijnde bestemmingsverkeer) middels verwijzing omleiding om centrum op bebording.

9. Afsluiting binnenstad voor (brom)fietsers	
Bestuurlijk portefeuillehouder:	Wethouder verkeerszaken; dhr. A.W.P. Kirkels
Ambtelijk verantwoordelijke:	Vergunningverlener, afdeling Vergunning, Toezicht en Handhaving
Betrokken partijen:	Fietsers en bromfietsers
Toelichting:	Een deel van de binnenstad is ingericht als wandelgebied en daarom is het hier tijdens winkeltijden niet toegestaan te fietsen. Bromfietsers zijn hier in zijn geheel niet toegestaan. Het gaat om het zogenaamde promenadegebied.
Verbeterpunten (evaluatie):	-
Locatie:	Winkelstraten binnen het gerevitaliseerde gedeelte van de binnenstad, inclusief de Muntpassage.
Inrichting:	-
Gebruik:	Zie maatregelen.
Beheer (onderhoud):	-
Toezicht en handhaving:	Toezicht en handhaving door gemeentelijke handhavers afdeling Vergunning, Toezichthouder en Handhaving.
Vergunningen:	Ontheffing berijden promenade met bijv. rijwiel (t.b.v. mensen met een beperking)
Nota's en regelgeving:	Verkeerswetgeving
Planning:	Doorlopend
Financiën gemeente:	Toezicht
Overige opmerkingen / afspraken:	-
Maatregelen:	<p>Het rijden op een bromfiets is op de promenades niet toegestaan. Fietsen in de winkelstraten/voetgangersgebieden wordt toegestaan buiten de winkelopeningstijden vanaf 18.00 uur tot 09.00 uur op maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag. Op koopavonden zijn fietsers toegestaan vanaf 21.00 uur en op zaterdag vanaf 17.00 uur.</p> <p>Voertuigen die zijn ingericht voor het vervoer van mensen met een beperking, worden in de wet gelijk gesteld met voetgangers indien zij;</p> <ul style="list-style-type: none"> - niet breder zijn dan 1 m - niet zijn uitgerust met een motor - een verbrandingsmotor hebben met een cilinderinhoud van ten hoogste 50 cm³ - een elektromotor hebben <p>Deze voertuigen hebben geen ontheffing nodig. Voor alle overige voertuigen (reguliere fiets) is ontheffing mogelijk voor mensen met een beperking. Voorwaarde is medische indicatie. Ontheffingen worden beperkt tot de ochtenduren. In de Stationsstraat wordt fietsen toegestaan op een daartoe aangewezen strook.</p>
Actie(s) 2013-2014	<ul style="list-style-type: none"> • Geen specifieke actie(s).

10. Bijzondere plekken in de openbare ruimte en kunst	
Bestuurlijk portefeuillehouder:	Wethouder Binnenstad; dhr. J. Cardinaal
Ambtelijk verantwoordelijke:	Projectleider, afdeling Openbaar Gebied
Betrokken partijen:	VVV, stadsgidsen, Centrummanagement Weert, Wonen Weert.
Toelichting:	Om de aantrekkelijkheid van de binnenstad te verhogen worden enkele locaties (aanloopstraten en verblijfsruimten) ingericht met elementen als kunst, foto's, gedichten, etc. Deze locatie worden 'dwaalruimten' genoemd.
Verbeterpunten (evaluatie):	Het inrichten van dwaalruimten in de binnenstad is nieuw. In 2009 wordt gestart met de inrichting het Ursulinenhof als dwaalruimte. Bij de herinrichting van de Wilhelminasingel/het Wilhelminaplein, de locatie van het nieuwe stadhuis, zullen ook het Raphaelpad en de Smeetspassage als dwaalruimten worden ingericht, om de uitstraling van de binnenstad te vergroten. Tot nu toe kennen de initiatieven die zijn genomen om kunstwerken in de openbare ruimte te plaatsen een ad-hoc karakter met onvoldoende aandacht voor beheer en onderhoud.
Locatie:	Enkele plekken in binnenstad
Inrichting:	Inrichting middels kunst, gedichten of gewijzigde infrastructuur, etc.
Gebruik:	Enkele plekken dienen als wandel- of doorgang. Andere plekken zijn ingericht om te verblijven, te rusten, etc.
Beheer (onderhoud):	Onderhoud door de afdeling Openbaar Gebied.
Toezicht en handhaving:	Toezicht en handhaving door gemeentelijke handhavers afdeling Vergunning, Toezichthouder en Handhaving.
Vergunningen:	-
Nota's en regelgeving:	Notitie dwaalruimten (in wording), Cultuurnota 2009-2013.
Planning:	Juni 2009
Financiën gemeente:	Economische structuurversterking (en/of) Revitalisering binnenstad
Overige opmerkingen / afspraken:	Het instellen van zogenaamde dwaalruimten, ofwel bijzondere plekken in de openbare ruimte, vormen een onderdeel van de projecten die worden opgepakt in het kader van de competitie Beste Binnenstad 2009. Er wordt een nieuwe visie geformuleerd ten aanzien van kunst in de openbare ruimte. Bij nieuw te plaatsen kunst dient een budget te worden gecreëerd voor beheer en onderhoud van de kunst.
Maatregelen:	-
Actie(s) 2013-2014	<ul style="list-style-type: none"> • Inrichten St.Raphaelpad/Ursulinenhof. • Beleid formuleren voor het structureel opnemen van een budget voor beheer/onderhoud kunst bij nieuw te plaatsen kunst in de openbare ruimte.

11. Meubilair en overige inrichtingselementen	
Bestuurlijk portefeuillehouder:	Wethouder inrichting openbare ruimte; dhr. H.A. Litjens
Ambtelijk verantwoordelijke:	Opzichter, afdeling Openbaar Gebied
Betrokken partijen:	Bezoekers binnenstad
Toelichting:	De meubileringzone biedt plaats aan het straatmeubilair, te weten: prullenbakken, banken en lichtmasten. Daarnaast biedt de meubileringzone eventueel plaats voor noodzakelijke kastjes van nutsvoorzieningen e.d. Het gebruik van de meubileringzone voor uitstallingen is niet toegestaan. De Maaspoort, singels en eerste gedeelte van de Stationsstraat en Stationsplein vallen buiten het gebied waar de meubileringzone is ingevoerd. Hier is ander meubilair geplaatst. Daarnaast is op de Maasstraat en de Hoogstraat afgeweken van het beoogde meubilair.
Verbeterpunten (evaluatie):	De prullenbakken zijn in 2011 vervangen door bakken met grotere capaciteit.
Locatie:	Gehele binnenstad.
Inrichting:	In het straatprofiel in het promenadegebied zijn de meubileringobjecten in een lineaire lijn geplaatst en vormen tevens de scheiding tussen de etalagezone en de rij-/wandelzone. Ook op de pleinen is het straatmeubilair lineair langs de randen geplaatst, zodat een optimaal gebruik van deze ruimten voor markten, kermis, manifestaties en evenementen mogelijk wordt. Buiten het gerevitaliseerde gebied is geen rekening gehouden met een zone-indeling.
Gebruik:	-
Beheer (onderhoud):	Straatmeubilair wordt iedere maand gecontroleerd en zonodig gerepareerd.
Toezicht en handhaving:	Toezicht door opzichter en wijkteam binnenstad, afdeling Openbaar Gebied.
Vergunningen:	-
Nota's en regelgeving:	-
Planning:	Doorlopend
Financiën gemeente:	Banken en overige aankleding, Openbare verlichting, Straatreiniging
Overige opmerkingen / afspraken:	-
Maatregelen:	Het is verboden om andere afvalstoffen dan straatafval achter te laten in de prullenbakken.
Actie(s) 2013-2014	<ul style="list-style-type: none"> • Geen specifieke actie(s).

4.2 Gebruik openbare ruimte

12. Uitstallingen (etalagezone)	
Bestuurlijk portefeuillehouder:	Wethouder Binnenstad; dhr. J. Cardinaal
Ambtelijk verantwoordelijke:	Vergunningverlener, afdeling Vergunning, Toezicht en Handhaving
Betrokken partijen:	Winkeliers, horecaondernemers, Centrummanagement Weert.
Toelichting:	De etalagezone is ontwikkeld om een goede bereikbaarheid van de winkel te waarborgen en het contact met de etalages te optimaliseren. Primair heeft de winkelier in de etalage de mogelijkheid zich te presenteren aan het publiek. Uitstallingen kunnen het straatbeeld tijdens winkelopeningstijden verlevendigen. Het uitgangspunt is een zo maximaal mogelijke zichtbaarheid voor de etalages. De bepalingen hebben tot doel het kwalitatieve beeld van het centrumgebied te garanderen en de fysieke bereikbaarheid van de etalages en winkels te waarborgen.
Verbeterpunten (evaluatie):	Bij de invoering van de revitalisering verdwenen de uitstallingen uit het straatbeeld, door een verbod op uitstallingen op de promenades. Op verzoek van en in overleg met ondernemers is dit verbod na een aantal jaren versoepeld. Communicatie over het uitstallingenbeleid is van belang. In het kader van de beeldkwaliteit is het wenselijk uitstallingen geheel te verbieden.
Locatie:	Etalagezone in winkelstraten.
Inrichting:	De etalagezone is middels een aanduiding in de bestrating of middels ruimtelijke objecten in de straat, zoals verlichting en straatmeubilair, herkenbaar. Per straat of plein varieert de diepte van deze zone, afhankelijk van de situatie en/of het straatprofiel. Uitstallingen kunnen worden geplaatst tot een meter uit de gevel.
Gebruik:	Uitstallingen bieden geen ernstige beperking in de vrijheid van weggebruikers of bieden anderszins overlast of hinder.
Beheer (onderhoud):	Uitstallingen worden onderhouden door ondernemers.
Toezicht en handhaving:	Toezicht en handhaving door gemeentelijke handhavers afdeling Vergunning, Toezichthouder en Handhaving.
Vergunningen:	Voor een uitstalling dient een melding te worden gedaan.
Nota's en regelgeving:	Algemene Plaatselijke Verordening Precario.
Planning:	Doorlopend
Financiën gemeente:	Budget Toezicht
Overige opmerkingen / afspraken:	De gemeente streeft naar het verminderen van officiële regels en bemoeienissen van overheidswege, ook wel deregulering genoemd. Er kan worden volstaan met een melding als aan bepaalde voorschriften wordt voldaan.
Maatregelen:	De uitstallingen mogen overige weggebruikers niet in ernstige mate beperken in hun vrijheid en moeten passen in het straatbeeld.
Actie(s) 2013-2014:	<ul style="list-style-type: none"> • Voorstel tot wijziging van de bestaande beleidsregels,*zie concept voorstel in bijlage. • Verbeteren communicatie over het uitstallingenbeleid naar ondernemers toe.

13. Terrassen (etalagezone)	
Bestuurlijk portefeuillehouder:	Wethouder Binnenstad; dhr. J. Cardinaal
Ambtelijk verantwoordelijke:	Vergunningverlener, afdeling Vergunning, Toezicht en Handhaving
Betrokken partijen:	Horecaondernemers, Koninklijke Horeca Nederland afdeling Weert.
Toelichting:	De aanwezigheid van terrassen levert een positieve bijdrage aan de beleving en gezelligheid van het centrumgebied.
Verbeterpunten (evaluatie):	Het is wenselijk beleid te ontwikkelen om het gebruik van de openbare ruimte t.b.v. terrassen te optimaliseren.
Locatie:	Terraslocaties in binnenstad
Inrichting:	De bestaande terrassen zijn ingepast in de hoofdzonering van het straatprofiel, c.q. de hoofdopzet van pleinen. De rij- en wandelroute wordt vrijgehouden van terrasontwikkelingen.
Gebruik:	-
Beheer (onderhoud):	Terrassen worden beheerd door de ondernemers zelf.
Toezicht en handhaving:	Toezicht en handhaving door gemeentelijke handhavers, afdeling Vergunning, Handhaving en Toezicht.
Vergunningen:	Precario (t.a.v. gebruik gemeentegrond) en/of Exploitatievergunning en/of Drank- en Horecavergunning (t.a.v. het uitbaten van het terras)
Nota's en regelgeving:	Algemene Plaatselijke Verordening. Drank- en horecawet. Evenementenbeleid.
Planning:	Doorlopend
Financiën gemeente:	Budget Toezicht
Overige opmerkingen / afspraken:	De gemeente streeft naar het verminderen van officiële regels en bemoeienissen van overheidswege, ook wel deregulering genoemd. De locaties waar terrassen mogen worden geplaatst zijn aangegeven op de overzichtstekening terrassen.
Maatregelen:	<p>Voor nieuwe terrassen en wijziging bestaande terrassen dient een aanvraag te worden gedaan waarbij een terrasplan moet worden ingediend. Dit plan dient te zijn voorzien van een lay-out (opstelling en afmetingen) van het terras en de toe te passen terrasmeubels. Voor de inrichting gelden de volgende toetsingscriteria:</p> <ul style="list-style-type: none"> - op elkaar afgestemd geheel, d.w.z. stoelen, tafels, schotten, parasols e.d. bij elkaar passend qua vormgeving, stijl, kleur- en materiaalkeuze (beoordeling door welstandscommissie); - passend bij het pand en in de omgeving (beoordeling door welstandscommissie); - liefst uitvoeren in natuurlijke kleuren en materialen, bijvoorbeeld naturel rotan of kwalitatief gelijkwaardig; - geen aanvullende vloer of vloerbedekking op bestaande bestrating toegestaan; - afmetingen terras zodanig inpassen dat rij- en wandelzone vrijblijft; <p>Gebruik van terrasschotten in ieder geval niet in de rij- en wandelzone en bij geen gebruik (ook tijdelijk) van de terrasfunctie verwijderen. Verankering van de terrasschotten uitvoeren in overleg met de gemeente.</p> <p>Verder gelden de volgende regels na geldende eindtijd van het terras:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Het terrasmeubilair dient na de geldende eindtijd van het terras opgeruimd te worden, en wel zodanig dat geen publiek meer gebruik kan maken van het terrasmeubilair. - Indien het meubilair buiten op het terras blijft moet het zo compact mogelijk worden opgestapeld en tegen de gevel van het horecabedrijf worden neergezet. Ook moet het meubilair dan met een kabel/ketting en een slot worden vastgelegd, zodat er niet mee gesleept kan gaan worden. Er mogen daarbij geen belemmeringen ontstaan, bijvoorbeeld geen versperring van een nooduitgang of een vluchtweg en op de openbare weg moet steeds sprake zijn van een onbelemmerde doorgang.
Actie(s) 2013-2014:	<ul style="list-style-type: none"> • In overleg met Koninklijke Horeca Nederland, afd. Weert en diverse ondernemers wordt bekeken of het terrassenbeleid (tav lokaties, grootte en welstandscriteria) aangepast kan worden.

14. Gevelkwaliteit, onderhoud en restauratie	
Bestuurlijk portefeuillehouder:	Wethouder Binnenstad; dhr. J. Cardinaal
Ambtelijk verantwoordelijke:	Beleidsadviseur monumenten (afdeling Ruimtelijk beleid), secretaris welstand, vergunningverleners en handhavers, afdeling Vergunning, Toezichthouder En Handhaving
Betrokken partijen:	Gevel/pandeigenaren, Vereniging van Vastgoedeigenaren, Centrummanagement Weert.
Toelichting:	De karakteristiek, de identiteit van de Weerter binnenstad, is vervat in zowel de openbare ruimte als in de gevelwanden en de architectuur. De inrichting van de openbare ruimte streeft naar een sobere, hoogwaardige aankleding van straten en pleinen, zodat de gevelwanden optimaal tot hun recht kunnen komen. De architectonische en cultuurhistorische waarden zijn van zo'n belang dat de gehele binnenstad per 1 juli 2008 is aangewezen als gemeentelijk beschermd stadsgezicht. Het beeldkwaliteitplan (zie pagina 24/25) streeft naar een ruimtelijk en juist evenwicht tussen noodzakelijke commerciële uiting en de identiteit van de binnenstad. De verdieping, de bovenetage vormt de karakterkant van de gevel. Samen met de openbare ruimte vormt de verdieping het karakter, het specifieke eigen beeld van Weert.
Verbeterpunten (evaluatie):	In het verleden is een gevelkwaliteitsfonds ingesteld waaruit subsidies werden verstrekt voor gevelverbetering of het verwijderen van reclames die niet meer aan het beleid voldoen. Dit gevelkwaliteitsfonds is opgeheven omdat er onvoldoende vraag naar was. Een verbeterpunt zou kunnen zijn het gevelkwaliteitsfonds nieuw leven in te blazen met daarbij een goede communicatie, bijvoorbeeld door middel van een periodiek terugkerende wedstrijd voor de beste gevelverbetering. Echter gezien de huidige economische situatie is hiervoor geen ruimte. Wel besteedt de lokale Architectuurprijs aandacht aan reclames en gevelverbetering.
Locatie:	Gehele binnenstad
Inrichting:	N.v.t.
Gebruik:	Gevel/pandeigenaren
Beheer (onderhoud):	Onderhoud door gevel/pandeigenaren.
Toezicht en handhaving:	Toezicht en handhaving door gemeentelijke handhavers afdeling Vergunning, Toezichthouder en Handhaving.
Vergunningen:	Voor zover nodig op grond van de Wabo, een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen en bij individuele monumenten voor monumenten. Omdat de gehele binnenstad een gemeentelijk beschermd stadsgezicht is, worden aanvragen door de <u>welstandscommissie</u> getoetst in het hoogste niveau.
Nota's en regelgeving:	Wabo, Monumentenwet, Aanwijzing beschermde stads- en dorpsgezichten, Erfgoedverordening, Welstandsnota, Bouwbesluit en bouwverordening
Planning:	Doorlopend
Financiën gemeente:	Voor gemeentelijke monumenten kan subsidie voor onderhoud of restauratie worden aangevraagd (WeVIM).
Overige opmerkingen / afspraken:	-
Maatregelen:	<p>De bovenverdieping wordt in het beeldkwaliteitsplan geheel gevrijwaard van reclame-uitingen. Geheel of gedeeltelijke blindering van raamoppervlakken moeten worden voorkomen.</p> <p>Ook dienen onder- en bovenpui een geheel te vormen en moet de bovenpui een zichtbaar constructieve verbinding hebben met de ondergrond (geen 'zwevende' verdiepingen). De commerciële invulling moet een daadwerkelijke invulling zijn binnen het bestaande gebouw.</p> <ul style="list-style-type: none"> • De aparte omgevingsvergunning voor de activiteit monument voor alle wijzigingen van het beschermde stadsgezicht, zichtbaar vanaf de openbare weg, is per 16 februari 2012 vervallen. Zaken waarvoor een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen nodig is worden door de welstandscommissie getoetst in het hoogste welstandsniveau. Overige zaken, waarvoor geen omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen nodig is, worden niet aan welstand getoetst. • Vanaf 1 januari 2013 wordt door aanpassing van het Besluit omgevingsrecht (Bor) ambtelijke afdoening mogelijk. Hierop te anticiperen bij het vaststellen van de welstandsnota.
Acties 2013-2014	<ul style="list-style-type: none"> • Geen specifieke acties

15. Reclame op gevels	
Bestuurlijk portefeuillehouder:	Wethouder Binnenstad; dhr. J. Cardinaal
Ambtelijk verantwoordelijke:	Beleidsadviseur monumenten (afdeling Ruimtelijk beleid), secretaris welstand, vergunningverleners en toezichthouders, afdeling Vergunning, Toezichthouder En Handhaving
Betrokken partijen:	Ondernemers, Centrummanagement Weert.
Toelichting:	De begane grond is de commerciële zone van de gevel. Reclame-uitingen aan de begane grond zijn genormeerd, zodat ze niet het straatbeeld zodanig domineren, dat de karakteristiek van Weert verloren gaat. Reclame-uitingen op de eerste verdieping is niet toegestaan.
Verbeterpunten (evaluatie):	Bovenverdiepingen mogen sinds 2008 worden gebruikt voor commerciële doeleinden. Reclame wordt nog steeds niet toegestaan op de bovenverdieping. Van belang is dat leegstaande panden geen negatieve uitstraling hebben op de binnenstad als geheel. Etalages van leegstaande panden die beplakt zijn, vallen niet onder het reclamebeleid. Hier wordt een rol gezien voor het Centrummanagement.
Locatie:	Gehele binnenstad
Inrichting:	Zie toelichting
Gebruik:	-
Beheer (onderhoud):	Beheer door de organisatie/initiatiefnemer van reclame-uiting.
Toezicht en handhaving:	Toezicht en handhaving door gemeentelijke handhavers afdeling Vergunning, Toezichthouder en Handhaving.
Vergunningen:	Voor zover nodig op grond van de Wabo, een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen en bij individuele monumenten voor monumenten. Omdat de gehele binnenstad een gemeentelijk beschermd stadsgezicht is, worden aanvragen door de welstandscommissie getoetst in het hoogste niveau.
Nota's en regelgeving:	Wabo. Algemene plaatselijke verordening, Aanwijzing beschermde stads- en dorpsgezichten, Erfgoedverordening, Welstandsnota, Bouwbesluit en bouwverordening
Planning:	Doorlopend
Financiën gemeente:	Budget Toezicht
Overige opmerkingen / afspraken:	-
Maatregelen:	<p>Het aantal reclame-uitingen per gevel is genormeerd in aantal (2), maatvoering en plaats. Het totaal aan reclame wordt zodoende ondergeschikt gemaakt aan een wervend architectonisch stadsbeeld. NB alle naams- of merkvermelding is reclame, ook op vlaggen en borden, tot 1 m achter de ramen.</p> <p>Richtlijnen over de plaats van reclame:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Reclame-uitingen zijn slechts toegestaan op de begane grond (de commerciële zone), aan de gevel van de straat tot aan de onderdorpel van de 1^e verdieping. - Reclame wordt slechts toegestaan aan de entreezijde van de winkel of het horecabedrijf. - Reclame mag slechts worden aangebracht, daar waar het pand specifieke reclamemogelijkheden heeft, dus bijvoorbeeld in een fries of band, op de luifel of op de ruit. - Bij nieuwbouw en renovatie van winkel- of bedrijfsruimte dient de reclame in de sfeer en architectuur van het pand te worden geïntegreerd. - Per winkelpand zijn toegestaan: <ul style="list-style-type: none"> Één reclame-uiting aan de gevel en Één reclame-uiting dwars op de gevel - Reclames uitstekend boven de daklijst of -goot zijn niet toegestaan. - Zonneschermen en markiezen met reclame worden getoetst aan het reclamebeleid. - Op luifels worden alleen reclames toegestaan die bestaan uit losse letters of geschilderde teksten. - Reclame dient gerelateerd te zijn aan de winkelfunctie. Losse merkreclame kan niet toegevoegd worden aan de twee toegestane reclame-uitingen. <p>Richtlijnen over de maatvoering van de reclame:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Reclame-uitingen dwars op de gevel van de begane grond mogen de maten van 1.00 x 0.60 m. niet te buiten gaan. De voorkeur gaat uit naar een vierkante maatvoering.

	<ul style="list-style-type: none"> - Reclame-uitingen aan de gevel van de begane grond mogen maximaal de helft van de lengte van de gevel beslaan en maximaal 0.60 m. hoog zijn. <p>Richtlijnen over de vormgeving van de reclame:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Reclameborden worden over meer dan één gevel niet toegestaan, ook al zijn panden op de begane grond samengevoegd. - Lichtreclames met intervalverlichting zijn niet toegestaan. - Bewegende en reflecterende lichtreclames zijn niet toegestaan. - Lichtstrengen om bijvoorbeeld de contouren van een gebouw te markeren zijn niet toegestaan. - Bewegende, wisselende en reflecterende lichtreclames en (ook statische) LED borden zijn niet toegestaan. - De verdieping van de winkelpanden is reclamevrij (ook als op de verdieping een commerciële invulling is toegestaan). - De architectonische kenmerken van het gebouw worden bij verbouw of verwijdering van reclame beschouwd als uitgangspunt voor de renovatie. - Panden, boven- en benedenverdieping worden beschouwd als architectonische eenheid. De architectuur van de afzonderlijke panden dient ook in de bovenbouw herkenbaar te zijn, ook al zijn buurpanden economisch bij elkaar getrokken. - Spanframes en andere reclame met industrieel karakter zijn niet toegestaan. - Eén banier per 6 strekkende meter gevel is toegestaan, mits er geen andere reclame-uitingen haaks op de gevel aanwezig zijn. Plaats, maat en uitvoering dienen afgestemd te zijn op de architectuur van het pand. In afwijking van het bovenstaande, mag de banier geplaatst worden op de 1^e verdieping. <p>Illegale reclames en reclames aangebracht volgens de regels van verouderd beleid dienen uiterlijk op 1 januari 2011 te zijn verwijderd of aangepast.</p>
Actie(s) 2013-2014	<ul style="list-style-type: none"> • De sinds 16 februari 2012 geldende regels in samenwerking met Centrummanagement Weert communiceren met bewoners en ondernemers in de binnenstad. Concrete afspraken maken over het verwijderen van niet meer aan het beleid voldoende reclames (eventueel per straat of via een pilot), gekoppeld aan handhaving. • In samenwerking met het Centrummanagement concrete afspraken maken met pandeigenaren ten aanzien van de uitstraling (denk aan beplakkingen) en het gebruik van etalages van leegstaande panden (bijvoorbeeld als tentoonstellingsruimte voor kunstenaar en/of hobbyisten). • Vanaf 1 januari 2013 wordt door aanpassing van het Besluit omgevingsrecht (Bor) ambtelijke afdoening mogelijk. Hierop te anticiperen bij het vaststellen van de welstandsnota.

16. Lichtmastreclame	
Bestuurlijk portefeuillehouder:	Wethouder Binnenstad; dhr. J. Cardinaal
Ambtelijk verantwoordelijke:	Afdeling Vergunning, Toezichthouder En Handhaving (opmaken van de contracten/overeenkomsten huur lichtmast, Afdeling openbaar gebied eigenaar van de mast, technisch verantwoordelijk) Afdeling Vergunning, Toezichthouder En Handhaving (omgevingsvergunning)
Betrokken partijen:	Ondernemers en particulieren.
Toelichting:	Het gaat om reclame, in de vorm van een lichtbak, bevestigd aan een lichtmast.
Verbeterpunten (evaluatie):	-
Locatie:	Aan de lichtmast.
Inrichting:	-
Gebruik:	Zie maatregelen.
Beheer (onderhoud):	Reclamebureau onderhoudt de lichtreclame.
Toezicht en handhaving:	Toezicht en handhaving door gemeentelijke handhavers afdeling Vergunning, Toezichthouder en Handhaving.
Vergunningen:	Omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen Huurovereenkomst/contract
Nota's en regelgeving:	Algemene Plaatselijke Verordening, woningwet
Planning:	Doorlopend.
Financiën gemeente:	Inkomsten huur en bouwleges
Overige opmerkingen / afspraken:	Aanvraag komt binnen als bouwaanvraag en volgt de procedure bouwaanvraag. Afdeling OOR beoordeelt het technische gedeelte en beoordeelt of de gevraagde lichtmast geschikt is. Wanneer een bouwvergunning wordt verleend, wordt er een overeenkomst voor 3 jaar afgesloten met het reclamebureau (niet met een particulier). Het betreft een huurovereenkomst incl. gebruik stroom.
Maatregelen:	Aanbrengen van lichtreclamebak aan lichtmasten alleen op de doorgaande wegen en de Ringbaan (niet in woonwijken). In principe zijn lichtmasten niet berekend op het aanbrengen van lichtmastreclame. De lichtbak dient altijd te worden aangebracht aan de andere zijde dan de lichtarmatuur is bevestigd. Alleen vrije lichtmasten (géén andere bebording of reclame) komen in aanmerking, welke minimaal 20 meter uit splitsingen en kruisingen van wegen staan.
Actie(s) 2013-2014	<ul style="list-style-type: none"> • Geen specifieke actie(s).

17. Spandoeken en tijdelijke banieren/vlaggen	
Bestuurlijk portefeuillehouder:	Wethouder Binnenstad; dhr. J. Cardinaal
Ambtelijk verantwoordelijke:	Vergunningverlener, afdeling Vergunning Toezicht en Handhaving
Betrokken partijen:	Charitatieve organisaties, stichtingen, verenigingen en ondernemers
Toelichting:	Vergunningverlening voor tijdelijke duur.
Verbeterpunten (evaluatie):	Communicatie naar burgers.
Locatie:	Gehele binnenstad
Inrichting:	Spandoeken in gehele breedte van het straatprofiel, op minimaal 4.50m. hoogte. Banieren/vlaggen in vlaggenstokhouders aan de gevels van de panden.
Gebruik:	-
Beheer (onderhoud):	Beheer door de organisatie/initiatiefnemer van spandoek/banier/vlag.
Toezicht en handhaving:	Toezicht en handhaving door gemeentelijke handhavers afdeling Vergunning, Toezichthouder en Handhaving.
Vergunningen:	Spandoekvergunning, vergunning tijdelijke reclame.
Nota's en regelgeving:	Algemene plaatselijke verordening
Planning:	Doorlopend
Financiën gemeente:	Budget Toezicht
Overige opmerkingen / afspraken:	-
Maatregelen:	<p>Spandoeken: Een spandoek is een horizontaal aangebracht doek aan de gevel of tussen twee tegenoverliggende gevelwanden. Een aan de gevel aangebracht spandoek valt onder het reclamebeleid (zie pagina 38-40).</p> <p>Ten behoeve van incidentele Actie(s) van humanitair of algemeen belang kan de aanwezigheid van spandoeken over de gehele breedte van het straatprofiel worden toegestaan. Plaatsing van deze spandoeken dient geconcentreerd te worden op de toegangen tot het centrumgebied. Minimale doorrijhoogte onder de spandoeken bedraagt 4.50 m. Een spandoekvergunning geldt voor maximaal 2 weken.</p> <p>Tijdelijke Banieren/vlaggen: Onder tijdelijke banier/vlag wordt verstaan een doek welke is aangebracht op een vlaggenstok en wordt aangebracht cq. geplaatst in een vlaggenstokhouder aan de gevel van het pand.</p>
Actie(s) 2013-2014	<ul style="list-style-type: none"> Intensiever toezicht en handhaving op illegale spandoeken.

18. Muziek	
Bestuurlijk portefeuillehouder:	Wethouder evenementen; dhr. J. Cardinaal
Ambtelijk verantwoordelijke:	Vergunningverlener, afdeling Vergunning Toezicht en Handhaving
Betrokken partijen:	Personen en organisaties die muziek/geluid of versterkte muziek/geluid produceren
Toelichting:	<p>A. Levende muziek (onversterkt): Het optreden van muzikanten en muziekgroepen brengt een verlevendiging van het straatbeeld met zich mee. Op basis van Europese dienstregelgeving is geen vergunning nodig voor het optreden van muzikanten en muziekgroepen. Wel is er meldingsplicht. Er zijn regels t.a.v. plaatsaanwijzing en duur van de activiteit. In geval dit een onderdeel van een evenement is dan is het evenementenbeleid van toepassing.</p> <p>B. Omroep- en muziekinstallaties op of aan het pand c.q. geluidswagens: Beperkende voorwaarden ten aanzien van tijdstip en geluidsvolume e.d. worden geregeld in de vergunning. Normen worden per vergunning vastgesteld en zijn bijvoorbeeld afhankelijk van de locatie. In geval dit een onderdeel van een evenement is dan is het evenementenbeleid van toepassing</p>
Verbeterpunten (evaluatie):	-
Locatie:	Muziek is mogelijk middels plaatsaanwijzing/voorwaarden
Inrichting:	-
Gebruik:	-
Beheer (onderhoud):	-
Toezicht en handhaving:	Toezicht en handhaving door gemeentelijke handhavers afdeling Vergunning, Toezichthouder en Handhaving.
Vergunningen:	-
Nota's en regelgeving:	Algemene plaatselijke verordening
Planning:	Doorlopend
Financiën gemeente:	-
Overige opmerkingen / afspraken:	-
Maatregelen:	-
Actie(s) 2013-2014	<ul style="list-style-type: none"> • Geen specifieke actie(s).

19. Evenementen	
Bestuurlijk portefeuillehouder:	Wethouder evenementen; dhr. J. Cardinaal
Ambtelijk verantwoordelijke:	vergunningverlener
Betrokken partijen:	Organisatoren evenementen, bewoners, ondernemers
Toelichting:	Het doel is om goede kwaliteit van evenementen in Weert te bevorderen en de negatieve effecten tegen te gaan
Verbeterpunten (evaluatie):	Jaarlijkse interactieve evaluatie en waarnodig bijstelling geldende evenementenbeleid
Locatie:	Gehele gemeente Weert
Inrichting:	Afhankelijk van het te organiseren evenement cq. lokatie wordt beoordeeld wat wel en niet mogelijk is (maatwerk).
Gebruik:	
Beheer (onderhoud):	Beschadigingen aan bestrating, straatmeubilair en beplantingen zijn voor rekening van de veroorzaker. Het verwijderen van afval bij evenementen wordt bij niet-gemeentelijk evenementen verzorgd door de organisatie van het evenement, Indien de organisator dit verzuimt wordende kosten voor reiniging doorberekend naar de organisatie van het evenement.
Toezicht en handhaving:	Toezicht en handhaving door gemeentelijke handhavers afdeling Vergunning, Toezichthouder en Handhaving.
Vergunningen:	Vergunning.
Nota's en regelgeving:	Evenementenbeleid 2011-2015, APV en diverse bijzondere wetten.
Planning:	-
Financiën gemeente:	Stadskermis, Ambulante handel en paardenmarkt.
Overige opmerkingen / afspraken:	De grotere evenementen worden één keer per kwartaal besproken met externe partners, waaronder politie, brandweer en overige hulpdiensten. Daarnaast vindt één tot twee keer per jaar een overleg plaats met de Bewonersorganisatie Binnenstad (BOB) over de evenementen in de binnenstad.
Maatregelen:	-
Actie(s) 2013-2014	<ul style="list-style-type: none"> Aanbevelingen rapport veiligheid en gezondheidsbescherming bij publieksevenementen implementeren en risico-analyse optimaliseren

20. Weekmarkt	
Bestuurlijk portefeuillehouder:	Wethouder marktzaken; dhr. J. Cardinaal
Ambtelijk verantwoordelijke:	Marktmeester en vergunningverlener, afdeling Vergunning, Toezicht en Handhaving.
Betrokken partijen:	Kooplieden markt, Collegecommissie Marktzaken
Toelichting:	De weekmarkt wordt iedere zaterdag gehouden van 9.00 uur tot 16.00 uur.
Verbeterpunten (evaluatie):	De prullenbakken zijn na de weekmarkt vaak overvol, doordat de bakken worden gebruikt voor ander afval dan straatafval. Er dient beter te worden gehandhaafd.
Locatie:	Markt, Nieuwe markt, Meikoel, Van Berlostraat en gebied tussen Van Berlostraat en Maasstraat.
Inrichting:	Er is een marktplan gemaakt dat is gebaseerd op de inrichting van de pleinen. In dit marktplein is vastgelegd; <ul style="list-style-type: none"> - de opstelling van de marktkramen - het verankeren van de marktkramen d.m.v. vaste ankers, ingebracht in de bestrating (het verankeren middels losse ankers aangebracht in de bestrating is verboden) - eventuele overige permanente technische voorzieningen t.b.v. de markt - de tijdstippen waarop het winkelgebied is opengesteld ten behoeve van het op- en afbreken van de markt
Gebruik:	Regels t.b.v. gebruik marktgebied zijn vastgelegd in de marktverordening en het marktreglement.
Beheer (onderhoud):	Beschadigingen aan bestrating, straatmeubilair en beplantingen zijn voor rekening van de veroorzaker. Reinigen van weekmarkt gebeurt door het wijkteam na afloop van de markt.
Toezicht en handhaving:	Toezicht en handhaving t.a.v. burgers door gemeentelijke handhavers afdeling Vergunning, Toezichthouder en Handhaving. Toezicht en handhaving t.a.v. kooplieden op de markt door de marktmeester/BOA afdeling Vergunning, Toezicht en Handhaving.
Vergunningen:	Standplaatsvergunning (voor de weekmarkt)
Nota's en regelgeving:	Algemene Plaatselijke Verordening, Marktverordening, Marktreglement
Planning:	Doorlopend
Financiën gemeente:	Weekmarkten
Overige opmerkingen / afspraken:	-
Maatregelen:	Zie marktverordening
Actie(s) 2013-2014	<ul style="list-style-type: none"> • Geen specifieke acties.

21. Standplaatsen en ambulante handel (zowel vast als tijdelijk)	
Bestuurlijk portefeuillehouder:	Wethouder evenementen; dhr. J. Cardinaal
Ambtelijk verantwoordelijke:	vergunningverlener, afdeling Vergunning, Toezicht en Handhaving.
Betrokken partijen:	Standplaatshouders
Toelichting:	Vaste standplaatsen: een standplaats die voor onbepaalde tijd wordt toegewezen voor ambulante handel. Tijdelijke standplaatsen: een standplaats die voor bepaalde tijd wordt toegewezen.
Verbeterpunten (evaluatie):	-
Locatie:	Opgenomen in standplaatsreglement.
Inrichting:	Aanwijzen van locaties ten behoeve van standplaatsen en het vastleggen van afmetingen, schoonhouden van omgeving e.d. gebeurt in de vergunning
Gebruik:	-
Beheer (onderhoud):	Onderhoud standplaatsen door gebruikers standplaatsen (schoonhouden)
Toezicht en handhaving:	Toezicht en handhaving door gemeentelijke handhavers, afdeling Vergunning, Toezichthouder en Handhaving
Vergunningen:	Vergunning vaste- of tijdelijke standplaats
Nota's en regelgeving:	Standplaatsverordening, standplaatsreglement.
Planning:	Doorlopend
Financiën gemeente:	-
Overige opmerkingen / afspraken:	-
Maatregelen:	Zie standplaatsverordening, -reglement en -vergunning.
Actie(s) 2013-2014	<ul style="list-style-type: none"> In overleg met de Marktcommissie wordt gekeken naar een herinrichting van de marktopstelling en standplaatshouders tijdens de weekmarkt.

22. Luifels (gevelkwaliteit)	
Bestuurlijk portefeuillehouder:	Wethouder Binnenstad; dhr. J. Cardinaal
Ambtelijk verantwoordelijke:	Beleidsadviseur monumenten (afdeling Ruimtelijk beleid), secretaris welstand, vergunningverleners en handhavers, afdeling Vergunning, Toezichthouder En Handhaving
Betrokken partijen:	Pandeigenaren of -gebruikers
Toelichting:	De luifel als architectonische scheiding tussen de begane grond en de verdieping dient in architectuur, detaillering, materiaal, en kleurgebruik gerelateerd te zijn aan de architectuur van het pand.
Verbeterpunten (evaluatie):	-
Locatie:	Gehele binnenstad
Inrichting:	-
Gebruik:	Zie toelichting
Beheer (onderhoud):	Luifels worden onderhouden door de gebruiker of eigenaar van het gevelpand.
Toezicht en handhaving:	Toezicht en handhaving door gemeentelijke handhavers afdeling Vergunning, Toezichthouder en Handhaving.
Vergunningen:	Voor zover nodig op grond van de Wabo, een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen en bij individuele monumenten voor monumenten. Omdat de gehele binnenstad een gemeentelijk beschermd stadsgezicht is, worden aanvragen door de welstandscommissie getoetst in het hoogste niveau.
Nota's en regelgeving:	Wabo Aanwijzing beschermde stads- en dorpsgezichten, Erfgoedverordening Welstandsnota Bouwbesluit en bouwverordening
Planning:	Doorlopend
Financiën gemeente:	Budget Toezicht
Overige opmerkingen / afspraken:	-
Maatregelen:	De luifel mag niet de gehele breedte van de gevel beslaan. Aan beide zijden dient ruimte te zijn tussen de luifel en de hoek van het pand. Zodoende blijven luifels aan aansluitende panden ruimtelijk los van elkaar. Ook bij de economische samenvoeging van verschillende panden dienen de luifels architectonisch gerelateerd te zijn aan de afzonderlijke panden. De afstand van de luifel t.o.v. het voor rijverkeer bestemde gedeelte van de weg (rij- en wandelzone) dient minimaal 0.50 m. te zijn. De diepte van de luifel bedraagt afhankelijk van de situatie maximaal 1.50 m.
Actie(s) 2013-2014	<ul style="list-style-type: none"> • Geen specifieke actie(s).

23. Zonwering (gevelkwaliteit)	
Bestuurlijk portefeuillehouder:	Wethouder Binnenstad; dhr. J. Cardinaal
Ambtelijk verantwoordelijke:	Beleidsadviseur monumenten (afdeling Ruimtelijk beleid), secretaris welstand, vergunningverleners en handhavers, afdeling Vergunning, Toezichthouder En Handhaving
Betrokken partijen:	Pandeigenaren of -gebruikers
Toelichting:	Ter bescherming van bijvoorbeeld de in de etalage uitgestalde goederen kan door de winkelier een zonwering of markies worden aangebracht. Om een zekere mate van uniformiteit te bewerkstelligen is het noodzakelijk enkele hoofdmaten vast te leggen.
Verbeterpunten (evaluatie):	-
Locatie:	Gehele binnenstad
Inrichting:	-
Gebruik:	Zie toelichting
Beheer (onderhoud):	Zonwering wordt onderhouden door gebruiker of eigenaar van het pand.
Toezicht en handhaving:	Toezicht en handhaving door gemeentelijke handhavers afdeling Vergunning, Toezichthouder en Handhaving.
Vergunningen:	Voor zover nodig op grond van de Wabo een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen en bij individuele monumenten ook voor de activiteit monument
Nota's en regelgeving:	Algemene plaatselijke verordening Aanwijzing beschermde stads- en dorpsgezichten, monumentenverordening Welstandsnota Bouwbesluit en bouwverordening
Planning:	Doorlopend
Financiën gemeente:	Budget Toezicht
Overige opmerkingen / afspraken:	-
Maatregelen:	Een zonwering aan een gemeentelijk of rijksmonument is vergunningplichtig. De aanvragen dienen te worden voorgelegd aan Welstandscommissie respectievelijk de Monumenten-welstandscommissie. Bij toetsing gelden de volgende randvoorwaarden: <ul style="list-style-type: none"> - zowel uitvalschermen als markiezen zijn toegestaan; - verticale ondersteuning zijn niet toegestaan; - vrije hoogte voor zonwering is tussen de 2.20 m. en de verdiepingshoogte; - de uitvaldiepte van zonweringen is maximaal 2.50 m.; - afstand van het scherm minimaal 0.50 m. afstand van het voor het rijverkeer bestemde gedeelte van de weg (rij- en wandelzone); - de lengte van het betreffende pand; - in de detaillering dient ieder geval apart tot uitdrukking te worden gebracht.
Actie(s) 2013-2014	<ul style="list-style-type: none"> • Vanaf 1 januari 2013 wordt door aanpassing van het Besluit omgevingsrecht (Bor) ambtelijke afdoening mogelijk. Hierop te anticiperen bij het vaststellen van de welstandsnota.

24. Rolluiken (gevelkwaliteit)	
Bestuurlijk portefeuillehouder:	Wethouder Binnenstad; dhr. J. Cardinaal
Ambtelijk verantwoordelijke:	Beleidsadviseur monumenten (afdeling Ruimtelijk beleid), secretaris welstand, vergunningverleners en handhavers, afdeling Vergunning, Toezichthouder En Handhaving
Betrokken partijen:	Pandeigenaren of -gebruikers
Toelichting:	De aanwezigheid van rolluiken voor de winkelruiten kan een ernstige belemmering betekenen voor de leefbaarheid van het centrumgebied tijdens de avonduren, voor een belangrijk deel wordt deze leefbaarheid bepaald door het licht uit de etalages. De sociale veiligheid wordt ernstig in gevaar gebracht bij het toestaan van niet-licht-doorlatende rolluiken en graffiti wordt in de hand gewerkt.
Verbeterpunten (evaluatie):	-
Locatie:	Gehele binnenstad
Inrichting:	-
Gebruik:	Zie toelichting
Beheer (onderhoud):	Rolluiken worden onderhouden door gebruiker of eigenaar van het gevelpand.
Toezicht en handhaving:	Toezicht en handhaving door gemeentelijke handhavers afdeling Vergunning, Toezichthouder en Handhaving
Vergunningen:	Voor zover nodig op grond van de Wabo een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen en bij individuele monumenten ook voor de activiteit monument
Nota's en regelgeving:	Wabo, Welstandsnota, Erfgoedverordening, Bouwbesluit en bouwverordening
Planning:	Doorlopend
Financiën gemeente:	Budget Toezicht
Overige opmerkingen / afspraken:	-
Maatregelen:	-
Actie(s) 2013-2014	<ul style="list-style-type: none"> Vanaf 1 januari 2013 wordt door aanpassing van het Besluit omgevingsrecht (Bor) ambtelijke afdoening mogelijk. Hierop te anticiperen bij het vaststellen van de welstandsnota.

25. Bouwactiviteiten	
Bestuurlijk portefeuillehouder:	Wethouder Binnenstad: dhr. J. Cardinaal, Wethouder Ruimtelijke Ordening en Bouwen, Verkeer: dhr. A. Kirkels.
Ambtelijk verantwoordelijke:	Vergunningverlener, afdeling Vergunning, Toezicht en Handhaving. Beleidsadviseur verkeer, afdeling Ruimtelijk Beleid. Opzichter (wegen/groen), afdeling Openbaar Gebied.
Betrokken partijen:	Ondernemers en particulieren
Toelichting:	Voor het plaatsen van containers, steigers, bouwmaterialen, schuttingen, bioboxen, bouw- of schaftketen, kranen of een betonpomp op gemeente grond geldt; alleen wanneer op eigen terrein géén ruimte is. Het betreft betaald precario gebruik gemeentegrond. Plaatsingvoorwaarden zijn afhankelijk van situatie en plaats.
Verbeterpunten (evaluatie):	-
Locatie:	Op gemeentegrond/openbare weg
Inrichting:	-
Gebruik:	Voor het plaatsen van voorwerpen op of aan de weg (niet zijnde eigen grond) is men precario verschuldigd Voor grotere bouwactiviteiten wordt een waarborgsom gevraagd. Voor kranen vanaf de weg als ook laden en lossen dienen verkeersmaatregelen genomen te worden e.e.a. in overleg met de verkeersdeskundige.
Beheer (onderhoud):	-
Toezicht en handhaving:	Toezicht en handhaving door gemeentelijke handhavers afdeling Vergunning, Toezicht en Handhaving.
Vergunningen:	Men dient een verzoek voor het plaatsen van voorwerpen minimaal 10 werkdagen voorafgaand aan het plaatsen in te dienen. Gekeken wordt of het verzoek afgedaan kan worden als melding of dat op grond van de Wabo een omgevingsvergunning, voor de activiteit plaatsen voorwerpen op of aan de weg, nodig is.
Nota's en regelgeving:	Wabo, APV
Planning:	Doorlopend
Financiën gemeente:	Budget handhavers afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving.
Overige opmerkingen / afspraken:	-
Maatregelen:	Afhankelijk van de lokatie wordt beoordeeld wat wel en niet mogelijk is (maatwerk)
Actie(s) 2013-2014	<ul style="list-style-type: none"> • Geen specifieke actie(s).

4.3 Beheer en onderhoud openbare ruimte

26. Bestrating en wegen	
Bestuurlijk portefeuillehouder:	Wethouder openbare ruimte; dhr. H.A. Litjens
Ambtelijk verantwoordelijke:	T.a.v. onderhoud: opzichter, afdeling Openbaar Gebied T.a.v. inrichting: beleidsmedewerker, afdeling Openbaar Gebied
Betrokken partijen:	-
Toelichting:	In het revitaliseringsgebied van de binnenstad bestaat het straatprofiel uit twee soorten stenen; rode klinkers als grijs natuursteen. In het overige gebied bestaat de bestrating uit gebakken klinkers (Maaspoort en eerste gedeelte Stationsstraat) en asfalt (singels, Driesveldlaan)
Verbeterpunten (evaluatie):	In het verleden is de bestrating in de binnenstad op sommige plaatsen niet goed beheerd (veegwagen, uitvegen voegen). De laatste jaren gaat dit beter, doordat er beter op de kwaliteit van de bestrating wordt toegezien en geschikte veegmethoden zijn ingezet. Ander aandachtspunt ten behoeve van de bestrating is de ondergrond onder de bestrating op de Beekstraat en op de Muntpromenade. Deze ondergrond dient in de toekomst te worden aangepast (na 2009).
Locatie:	Gehele binnenstad
Inrichting:	Zie toelichting
Gebruik:	Zie afsluiting binnenstad
Beheer (onderhoud):	Gladheidsbestrijding: verblijfsgebieden (waaronder de promenades en parkeerplaatsen) in de binnenstad en de hoofdwegen hebben een hoge prioriteit als het gaat om gladheidsbestrijding en worden daarom gestrooid in geval van (toekomstige) gladheid. Op parkeerplaatsen wordt uitsluitend het rijbaangedeelte gestrooid. Bestrating: maandelijks wordt het straatwerk geïnspecteerd door de opzichter en wijkteamleider binnenstad.
Toezicht en handhaving:	Toezicht en handhaving door opzichter en wijkteamleider binnenstad afdeling Openbaar Gebied.
Vergunningen:	-
Nota's en regelgeving:	Onderhoudsprogramma, gladheidsbestrijdingsplan 2010-2015/uitvoeringsplan/route 6.
Planning:	Doorlopend
Financiën gemeente:	Onderhoud: bestratingen, asfaltverhardingen, gladheidsbestrijding
Overige opmerkingen / afspraken:	Eén keer in de twee jaar wordt een inspectie gedaan t.a.v. bestrating. Op basis van deze inspectie wordt een onderhoudsprogramma opgesteld. Daarnaast is specifiek voor de binnenstad een onderhoudscontract afgesloten met één enkele aannemer. Dit is gedaan om voor een goede kwaliteit van de bestrating te kunnen zorgen. De ondergrond van de bestrating op de Beekstraat dient in de toekomst te worden aangepast.
Maatregelen:	- Ondergrond Muntpromenade is aangepast.
Actie(s) 2013-2014	<ul style="list-style-type: none"> • Geen specifieke actie(s).

27. Groen	
Bestuurlijk portefeuillehouder:	Wethouder openbare ruimte; dhr. H.A. Litjens
Ambtelijk verantwoordelijke:	Werkvoorbereider Groen, afdeling Openbaar Gebied
Betrokken partijen:	-
Toelichting:	Het groen binnen de singel is alleen daar toegepast waar genoeg ruimte aanwezig is, op specifieke plekken waar zij een bijdrage kunnen leveren in de intimiteit en de karakteristieke sfeer van de ruimte. Op de singel en op de Maaspoort is het groen ingericht in overeenstemming met de (reguliere) inrichting groen in gemeente Weert en vormen geen onderdeel van de inrichting zoals bedoeld in de visie op de binnenstad.
Verbeterpunten (evaluatie):	-
Locatie:	Gehele binnenstad.
Inrichting:	Zie toelichting
Gebruik:	-
Beheer (onderhoud):	Het groen in de binnenstad wordt het gehele jaar onderhouden volgens het groenbestek (beeldbestek).
Toezicht en handhaving:	Toezicht op de kwaliteit van het groen door gemeentelijk toezichthouder Groen, afdeling Openbaar Gebied
Vergunningen:	-
Nota's en regelgeving:	Kadernota Groen, Bomenbeleidsplan, Groenbestek
Planning:	Doorlopend
Financiën gemeente:	Straatbomen stedelijk gebied, onkruidbestrijding trottoirs
Overige opmerkingen / afspraken:	-
Maatregelen:	-
Actie(s) 2013-2014	<ul style="list-style-type: none"> • Geen specifieke actie(s).

28. Verlichting	
Bestuurlijk portefeuillehouder:	Wethouder openbare ruimte; dhr. H.A Litjens
Ambtelijk verantwoordelijke:	Werkvoorbereider Grijs, afdeling Openbaar Gebied
Betrokken partijen:	Ondernemers (m.b.t. sfeerverlichting), Centrummanagement Weert
Toelichting:	<p><u>Straatverlichting:</u> In het revitaliseringsgebied is één familie verlichtingsarmaturen aanwezig, afgestemd met het straatmeubilair en de prullenbakken.</p> <p><u>Sfeerverlichting:</u> Gedurende de sinterklaas- en kerstperiode (van half november tot half januari) kan een straatversiering c.q. sierverlichting een sfeerverhogende werking hebben op het straatbeeld. Na deze perioden wordt de verlichting verwijderd.</p> <p><u>Aanlichten van gevels:</u> Waar door ondernemers gekozen wordt voor het aanlichten van gevels, wordt een uniform straatbeeld voorgeschreven, te bereiken door het toepassen van eenzelfde kleur verlichting.</p>
Verbeterpunten (evaluatie):	<p>Door beeldbepalende objecten (extra) te verlichten, zoals de toegangspoorten en (karakteristieke) panden, wordt bijgedragen aan een sfeervolle binnenstad. De lichtwaarde moet mede voldoen aan de eisen ten aanzien van sociale veiligheid. Daarnaast kan 'warm' wit licht bijdragen aan de sociale veiligheid, terwijl dit licht toch sfeervolheid kan zijn. In 2008 is nieuwe sfeerverlichting aangebracht in vrijwel de gehele binnenstad, met uitzondering van de Maaspoort.</p> <p>Het laten branden van etalageverlichting in het centrumgebied in overleg met de ondernemers worden gestimuleerd om een levendig beeld, ook buiten de openingstijden, te waarborgen. Ten aanzien van het aanlichten van private panden ligt de verantwoordelijkheid bij private partijen.</p>
Locatie:	Straatverlichting in gehele binnenstad. Sfeerverlichting in de winkelstraten van het gerevitaliseerde gedeelte, inclusief Maaspoort.
Inrichting:	Inrichting van straatverlichting gebeurt volgens NPR-normen. Sfeerverlichting is ingericht op een minimale hoogte van 4.50 m, in de dwarsrichting van de straat.
Gebruik:	Sfeerverlichting mag worden ingezet tussen half november en half januari.
Beheer (onderhoud):	Straatverlichting en sfeerverlichting worden onderhouden door de afdeling Openbaar Gebied.
Toezicht en handhaving:	Toezicht op de kwaliteit van de openbare verlichting door toezichthouder technische installaties, afdeling Openbaar Gebied.
Vergunningen:	Omgevingsvergunning/Monumentenvergunning/Welstandsvergunning
Nota's en regelgeving:	-
Planning:	Straatverlichting: doorlopend Sfeerverlichting: november tot en met januari
Financiën gemeente:	Openbare Verlichting en krediet sfeerverlichting binnenstad
Overige opmerkingen / afspraken:	Vanwege de hoge concentratie horeca (en mede in het kader van sociale veiligheid) is de Oelemarkt voorzien van in sterkte verstelbare verlichting.
Maatregelen:	-
Actie(s) 2013-2014	<ul style="list-style-type: none"> • Vernieuwen sfeerverlichting binnenstad en Maaspoort. • Mogelijkheden onderzoeken voor geluidsinstallatie door de binnenstad. • Met het Centrummanagement afspraken maken over het bevorderen van het aanlichten van (karakteristieke) private panden.

29. Straatreiniging en reiniging graffiti	
Bestuurlijk portefeuillehouder:	Wethouder openbare ruimte; dhr.H.A. Litjens
Ambtelijk verantwoordelijke:	Beleidsmedewerker afval, afdeling Openbaar Gebied
Betrokken partijen:	Ondernemers, Centrummanagement Weert, Vereniging van Vastgoedeigenaren.
Toelichting:	Onder straatreiniging wordt verstaan: - het vegen/borstelen van verhardingen - het verwijderen van kauwgom - het schoonmaken van plantsoenstroken en boomspiegels - het leegmaken van prullenbakken - het handmatig schoonmaken van straten en pleinen Onder reiniging graffiti wordt verstaan het reinigen van graffiti op panden of andere objecten in de openbare ruimte. Private partijen dragen zelf verantwoordelijkheid voor het reinigen van private panden en gevels.
Verbeterpunten (evaluatie):	Momenteel is er geen gezamenlijke (publiek-private) aanpak van graffiti op panden. De gemeente heeft een onderhoudscontract voor het verwijderen van graffiti van gemeentelijke objecten. Daarnaast is op nutsvoorzieningkasten in de straten een coating aangebracht tegen aanplakken en graffiti. Overlast wordt ervaren door kauwgom op straat en het moeilijk verwijderen hiervan; de kosten voor het verwijderen van kauwgom op straat zijn erg hoog. Bij de kermis worden milieubeschermdende maatregelen voorgeschreven ten aanzien van voorkomen van (milieu)vervuiling op de bestrating, zoals olie lekkage. Bij andere evenementen gelden deze milieubeschermdende maatregelen nog niet.
Locatie:	Gehele binnenstad
Inrichting:	-
Gebruik:	-
Beheer (onderhoud):	Straatreiniging: - Vegen/borstelen: 6 maal per week Maandagmorgen/vrijdag: alle promenades Zondagmorgen: pleinen en Oelemarkt e.o. Zaterdag: Nieuwe markt, Meikoel en Markt (na afloop weekmarkt), promenades. - Kauwgomverwijdering: Gebeurt met kauwgomwerende zeep, drie maal per jaar. Daarnaast incidentele verwijdering om de 6 weken. - Schoonmaken plantsoenstroken en boomspiegels: volgens groenbestek. - Leegmaken prullenbakken: iedere dag. Bij evenementen en/of drukke dagen worden de prullenbakken vaker geleegd. - Ondergrondse containers worden iedere dag nagelopen. Reiniging graffiti: Reinigen van gemeentelijke objecten gebeurt incidenteel, wanneer vervuiling door graffiti zich voordoet.
Toezicht en handhaving:	Toezicht en handhaving door gemeentelijke handhavers afdeling Vergunning, Toezicht en Handhaving
Vergunningen:	-
Nota's en regelgeving:	Algemene plaatselijke verordening, Afvalstoffenverordening
Planning:	Doorlopend
Financiën gemeente:	Straatreiniging
Overige opmerkingen / afspraken:	-
Maatregelen:	Degene die een inrichting drijft in de zin van de Wet Milieubeheer verwijderd zo vaak als nodig etenswaren, verpakkingen, sport- of spelmateriaal, of andere materialen die uit de inrichting afkomstig zijn of voor de inrichting zijn bestemd binnen een straal van 25 meter van de inrichting. Tweemaal per jaar schoonspuiten van de lijnafwatering op de promenades en pleinen.
Actie(s) 2013-2014	<ul style="list-style-type: none"> • Samen met Centrummanagement en betrokken partijen zoals vastgoedeigenaren komen tot een collectieve aanpak van graffiti op publieke en private objecten. • Communiceren over het tegengaan van zwerfafval, waaronder kauwgom, in de binnenstad. • Invoeren van milieubeschermdende maatregelen (bijvoorbeeld lekbakken) bij alle evenementen, waaronder ook de weekmarkt.

30. Afvalinzameling	
Bestuurlijk portefeuillehouder:	Wethouder openbare ruimte; dhr. H.A. Litjens
Ambtelijk verantwoordelijke:	Beleidsmedewerker Afval, afdeling Openbaar Gebied
Betrokken partijen:	Particuliere afvalinzamelaars, gemeentelijke afvalinzamelaar, ondernemers, bewoners
Toelichting:	<p><u>Huishoudelijk afval</u> Het inzamelen/aanbieden van huishoudelijk afval bij hoogbouw gebeurt via een ondergrondse afvalcontainer. Bij laagbouw gebeurt dit middels duobakken, welke één keer in de week worden opgehaald.</p> <p><u>Bedrijfsafval</u> Ondernemers zijn zelf verantwoordelijk voor het verwijderen van hun bedrijfsafval. Ondernemers kunnen hiervoor een particuliere afvalinzamelaar inschakelen. Wanneer het bedrijfsafval in samenstelling soortgelijk is aan huishoudelijk afval mag de ondernemer gebruik maken van de gemeentelijke inzameldienst. Hiervoor dient reinigingsrecht te worden betaald.</p>
Verbeterpunten (evaluatie):	In de binnenstad wordt de openbare ruimte onder andere gebruikt om afvalcontainers en oud papier neer te zetten, ook buiten de afgesproken ophaaltijden. Het is niet toegestaan afvalcontainers of oud papier buiten te zetten buiten de ophaaltijden. Het aanspreken van ondernemers en bewoners hierop is van belang, evenals toezicht en handhaving. Daarnaast is het, met het oog op het milieu wenselijk het aantal vervoersbewegingen met betrekking tot het inzamelen van afval zoveel mogelijk te verminderen.
Locatie:	Gehele binnenstad
Inrichting:	Indien er sprake is van een zonering in de straat, dient een duobak of afvalcontainer in de meubileringszone te worden gezet.
Gebruik:	Zie maatregelen
Beheer (onderhoud):	Onderhoud van duobakken en afvalcontainers wordt gedaan door de gebruiker ervan. Onderhoud van ondergrondse containers gebeurt 3 keer per jaar, onder verantwoordelijkheid van de gemeente. De ondergrondse containers worden twee à drie keer per week geleidigd. Vervanging van de duobakken en afvalcontainers is voor de gemeente.
Toezicht en handhaving:	Toezicht en handhaving door gemeentelijke handhavers afdeling Vergunning, Toezichthouder en Handhaving.
Vergunningen:	-
Nota's en regelgeving:	Afvalstoffenverordening, Algemene Plaatselijke Verordening, Beleidskader Afvalstoffen 2004-2008
Planning:	Doorlopend
Financiën gemeente:	Restafval (RHA)
Overige opmerkingen / afspraken:	-
Maatregelen:	<p><u>Huishoudelijk afval</u>: het is alleen toegestaan de duobakken in de openbare ruimte te zetten vanaf de 's avonds 21.00 uur (de avond voor de lediging) en voor 's ochtends 7.00 uur. Oud papier dient gebundeld te worden aangeboden.</p> <p><u>Bedrijfsafval</u>: het is niet toegestaan afvalstoffen op een voor het publiek zichtbare plaats in de open lucht of buiten een inrichting in de zin van de Wet milieubeheer op te slaan of opgeslagen te hebben. Het College kan ontheffing verlenen van dit gestelde verbod.</p> <p>Bedrijfsafval (inclusief oud papier) dat niet namens de gemeente wordt ingezameld mag niet anders dan voor 10.00 uur op werkdagen ter lediging in de openbare ruimte worden aangeboden.</p> <p>T.b.v. bedrijfsafval dat door de gemeentelijke inzameldienst wordt ingezameld (indien de onderneming reinigingsrecht betaald), gelden dezelfde regels als voor huishoudelijk afval.</p>
Actie(s) 2013-2014	Het toezicht en de handhaving op het aanbieden van afval buiten de afgesproken ophaaltijden wordt geïntensiveerd.

31. Veiligheid en leefbaarheid	
Bestuurlijk portefeuillehouder:	Burgemeester; dhr. A.A.M.M. Heijmans
Ambtelijk verantwoordelijke:	Coördinator integrale veiligheid
Betrokken partijen:	Bewoners en ondernemers, politie, PUNT Welzijn, Wonen Limburg, brandweer, GGZ, GGD, etc.
Toelichting:	Een veilige woon- en leefomgeving is belangrijk om prettig te kunnen wonen, werken en verblijven in Weert. De inrichting van de openbare ruimte speelt een (belangrijke) rol bij het veiligheidsgevoel van bezoekers, ondernemers en bewoners. De gemeente Weert heeft een breed integraal veiligheidsbeleid, waarin aandacht is voor de aanpak van diverse veiligheidsproblemen. Voor de binnenstad is extra aandacht voor veilig uitgaan, veilig ondernemen, de aanpak van overlast door drugsverslaafden, jongerenoverlast, aanpak diefstal en geweld. Het is van belang dat ook in de toekomst bij de (her)inrichting van de openbare ruimte, rekening wordt gehouden met het aspect sociale veiligheid.
Verbeterpunten (evaluatie):	Extra aandachtspunt die betrekking heeft op de veiligheid en leefbaarheid in de binnenstad zijn het minimaal één keer per jaar schouwen van de binnenstad op de elementen beheer, onderhoud en veiligheid (samen met Centrummanagement, ondernemers en bewoners). Vanuit het kader KVO (Keurmerk Veilig Ondernemen) vindt de schouw tweemaal per jaar plaats.
Locatie:	Gehele binnenstad.
Inrichting:	-
Gebruik:	-
Beheer (onderhoud):	-
Toezicht en handhaving:	Algemeen toezicht: stadstoezicht, BOA's Sinvest en politie. Handhaving APV en Afvalstoffenverordening: stadstoezicht en BOA's van Sinvest. Opsporing van verdachten: politie.
Vergunningen:	-
Nota's en regelgeving:	Integraal Veiligheidsbeleid 2012 (Kadernota en Actieplan), Convenant Kwaliteitsmeter Veilig Uitgaan (KVU) binnenstad Weert, Convenant Keurmerk Veilig Ondernemen (KVO) Binnenstad Weert en Leefbaarheidsagenda Binnenstad 2012
Planning:	2011 t/m 2014 (looptijd Kadernota Integraal Veiligheidsbeleid).
Financiën gemeente:	Budget Integrale Veiligheid
Overige opmerkingen / afspraken:	Minimaal één keer per jaar wordt een schouw gehouden samen met het Centrummanagement Weert, Bewoners Organisatie Binnenstad en/of andere betrokken partijen. Hierin staat het beheer, onderhoud en veiligheid van de binnenstad centraal.
Maatregelen:	-
Actie(s) 2013-2014:	<ul style="list-style-type: none"> • Uitvoeren schouw met Centrummanagement Weert, Bewoners Organisatie Binnenstad (BOB) en/of andere betrokken partijen. • Uitvoeren Actieplan integraal veiligheidsbeleid 2012, Weer(t) veiliger!. • Evalueren uitvoeringsplan KVO en KVU en opstellen nieuwe actieplannen.

5. BIJLAGE 1: CONTACTPERSONEN VOOR DE BEHEERVISIE BINNENSTAD

Sector:	Afdeling:	Functie:	Naam:
Ruimte	Vergunning, Toezicht en Handhaving	Afdelingshoofd	Dhr. G. van der Hoeven
		Beleidsadviseur	Dhr. W. Gootzen
		Vergunningverlener	Mw. L. Creemers
		Vergunningverlener	Mw. M. Steen
		Beleidsadviseur	Mw. S. Chalh
		Bouwinspecteur/secr. Welstandscie.	Dhr. L. Thijssen
	Projectontwikkeling	Afdelingshoofd	Dhr. Th. van Tilburg
		Bedrijvencontact	Mw. C. Bongers
		Bedrijvencontact	Dhr. H. Zontrop
	Ruimtelijk Beleid	Afdelingshoofd	Dhr. R. Bladder
		Beleidsadviseur	Mw. J. Jongeling
		Beleidsadviseur	Dhr. R. van Ekeren
Beleidsadviseur		Mw. M. Arts	
Openbaar Gebied	Afdelingshoofd	Dhr. P. Dekker	
	Teamleider (Noord)	Mw. M. Weijers	
Inwoners	Onderwijs, Cultuur, Sport en Welzijn Welzijn Welzijn Welzijn Welzijn	Afdelingshoofd	Dhr. T. Weekers
		Beleidsadviseur/coördinator	Dhr. F. van Beeck
		Regiseur Wijkgericht werken	Dhr. J. Ploumen
		Coördinator Integrale Veiligheid	Dhr. G. Lenders
		Beleidsadviseur	Mw. M. Janssen
Stichting CMW		Voorzitter	Dhr. M. Maes
		Centrummanager	Mw. S. Blok